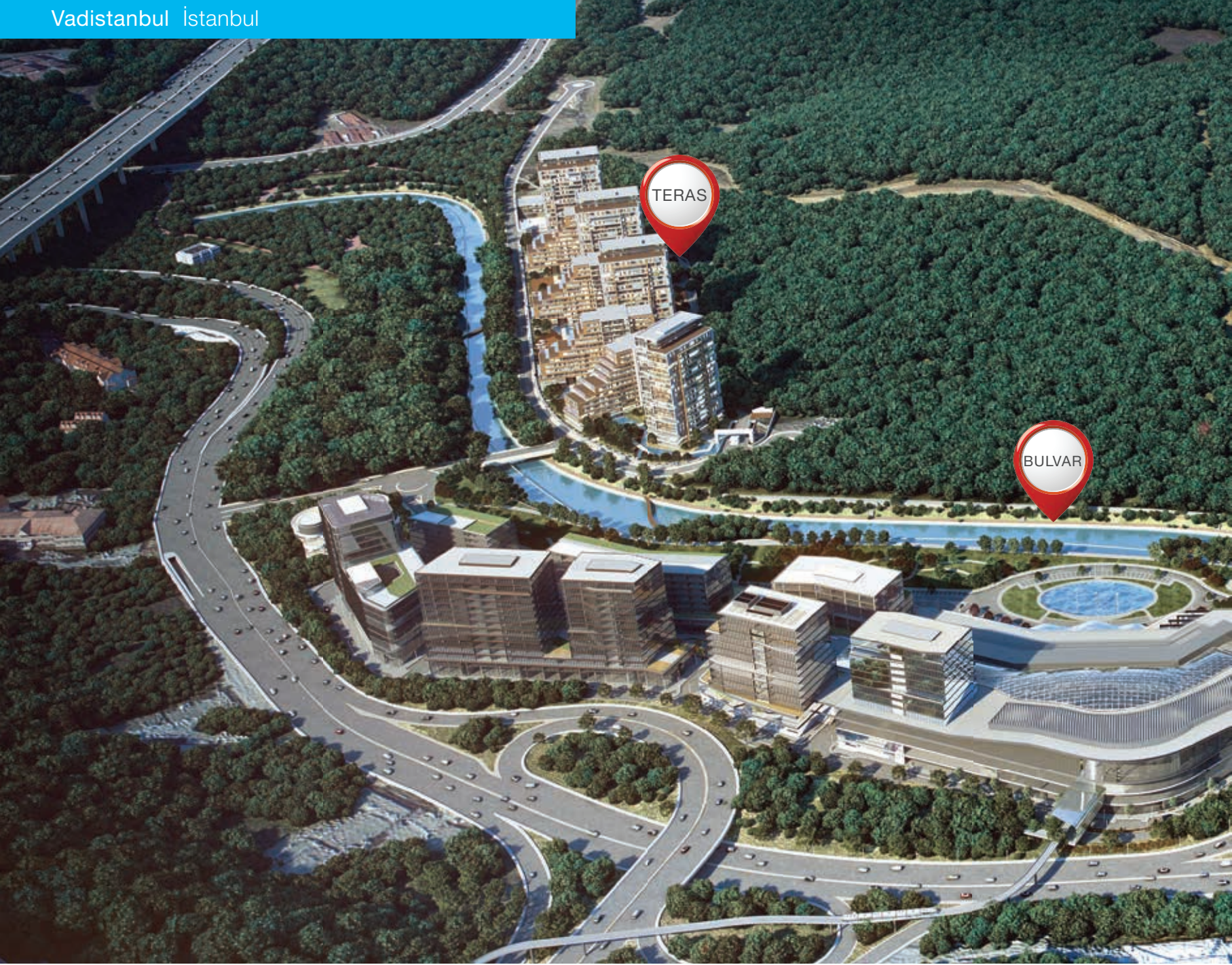




rezidans projeleri



Vadistanbul Projesinde Artaş İnşaat ve Invest İnşaat Ortaklığı

Vadistanbul, Teras, Bulvar ve Park olmak üzere 3 etapta oluşmaktadır. Toplam 424 bin metrekarelik alanda geliştirilen Vadistanbul'da; 1.900 konut, 103.000 metrekarelik alışveriş merkezi, cadde mağazalarının bulunduğu 760 metre uzunluğunda alışveriş caddesi, 300 bin metrekare yüksek donatılı ofis alanı, 20 bin metrekare home office ile 25.500 metrekare alana sahip 5 yıldızlı otel yer alıyor.

Vadistanbul'un toplam inşaat alanı ise 1 milyon 350 bin metrekare. Kaynağını Boğaz'ın sularından alan Sadabad Deresi'yle, her an size ferahlık vaadeden Belgrad Ormanı'nın arasında, sayısız eğlence ve alışveriş seçenekleriyle 760 metre uzunluğundaki Alışveriş Caddesi'nin hemen yanında, Vadistanbul'un sunduğu huzurlu bir yaşam sizi bekliyor.





Vadistanbul'da neden Hager I Berker

Artaş Avrupa konutlarının her projesine ayrı özenle yaklaşmamız, yeni çözümler sunmamız, Hager I Berker markasını ön plana çıkarmış ve çözüm ortağı olmamızı sağlamıştır.

Bu projede verilen keşif ve tekliflendirme çalışmaları, 33 farklı tip daire içinde bağımsız çözüm üretmemiz, bize bu projeyi kazandıran en büyük unsurlardır.

Binalarda yaşam konforu ve enerji yönetimi alanında çözüm sağlayan Hager I Berker, toplam inşaatıyla İstanbul'un en büyük karma projelerinden biri olan Vadistanbul Bulvar etabında termostatlı otomasyon anahtarları için Iswitch plastik gri, otomasyon anahtarları systo gri, priz grupları da essensya tercih edilmiştir.

Ayrıca Interra 10.1" dokunmatik ekran ve su baskın sensörü kullanılmıştır.

- Aydınlanma otomasyonu
- Yerden ısıtma otomasyonu
- Su baskın sensörü
- Site konsiyaj+interkom





Türkiye'nin en büyük ofis kompleksi

Türkiye'nin en büyük ofis kompleksinde sizi neler bekliyor? Geniş ve ferah ofis seçenekleri, gece yarısına kadar açık 760 metre uzunluğunda Alışveriş Caddesi, prestijli dünya markalarının mağazaları, Sadabad Deresi'yle Belgrad Ormanı'nın sükuneti, Vadistanbul'a özel havaray hattı ve İstanbul'un ana bağlantı noktalarına iki adımda ulaşım imkanı. Saatin durduğu, alışveriş zamanının başladığı yer.

Vadistanbul Bulvar'da, 103.000 m²'lik eşsiz bir alışveriş merkezi yer alıyor. Gördüğünüz ilk anda sizi içine çeken benzersiz tasarımıyla, yüzlerce mağazası, dünyanın önde gelen markalarıyla Vadistanbul Bulvar'ın alışveriş merkezi, modanın, eğlencenin, kültür ve sanatın İstanbul'daki yeni adresi oluyor. Türkiye'nin ilk özel Havaray hattı

Seyrantepe Metro İstasyonu'yla Vadistanbul Bulvar'ı birbirine bağlayacak olan projeye özel "havaray hattı", Türkiye'de bir ilk niteliğinde. Vadistanbul ortaklığı tarafından inşa edilen havaray hattı; projeyi şehrin ana merkezlerine bağlayacak.



VK108 İstanbul

VK 108

NİŞANTAŞI





VK108 Nişantaşı projesinde Hager I Berker Konforu

İstanbul'un Nişantaşı Valikonağı caddesinde yer alan VK108, bir Bilgili Holding projesidir. Bilgili Holding ile uzun yıllardır yapılan işbirliği yine bu projede de devam etmiş olup VK108 projesi Akıllı Ev markasında Hager I Berker imzası taşımaktadır. Projenin ilk aşamalarından itibaren otomasyon, hazırlamış olduğumuz keşif ve çalışmalara göre dizayn edilmiştir.

Proje sürecinde yapılan örnek daire ve satış ofisi için vermiş olduğumuz teknik destekle beraber proje anlaşma sürecinde etkin bir rol oynamıştır.

Daha önce birçok projede beraber çalışmış olduğumuz Tanju Özelgin Mimarlık ile yapılan çalışmalar sonucu projede B.IQ paslanmaz çelik anahtarlarla anlaşma sağlanmıştır.

- Aydınlatma otomasyonu on/off + dali dimmer
- Perde - panjur otomasyonu
- Yerden ısıtma otomasyonu
- Klima entegrasyonu (derecesel)

VK108'in bugünü

Gerçekleştirdiği tüm projelerde İstanbul'un ruhunu korumaya, çehresine yaraşır izler bırakmaya özen gösteren Bilgili Holding, İstanbul'un ve Nişantaşı'nın simge yapılarından birine yeniden hayat verdiği VK108'i de diğer restorasyon projeleri gibi, İstanbulluların çok iyi tanıdığı, ancak yeni yüzüyle yeniden tanıyıp yaşatacağı bir "yaşam merkezi" olarak kurguluyor. Bilgili, daha önce restore ettiği Akaretler Sıraevler, Topkapı Alay Köşkü, Selanik Atatürk Evi, Ahmet Rasim Paşa Yalısı, Beyoğlu Amerikan Konsoloslugu (Soho House) gibi restorasyon projelerinde sergilediği tecrübe ve ustalığını, VK108'i yıkmak yerine günümüzün çağdaş teknolojisiyle buluşturarak yeniden hayata kazandırıyor. Böylece bu zamansız yapı, sahip olduğu değerlerini yeni nesillere taşıma şansı yakalıyor.

Proje

VK108'de 21 kat içerisinde 121 bağımsız bölüm bulunmaktadır. Bahçe dubleksleri, ara kat daireler ve Penthouse'lardan oluşan farklı tiplerdeki dairelerin yanı sıra 1+1+1 ve 2+1+1 planında düzenlenmiş Home Office'ler de proje içerisinde yer almaktadır. Konutlarda, 135 m2 büyüklükte 1+1+1 daireden, 1.124 m2 büyüklükte 6+1+1 Penthouse'a kadar çok sayıda alternatif sunulmaktadır. Home Office'lerde ise 138 – 196 m2 arasındaki üniteler 1+1+1 veya 2+1+1 planında tasarlanmıştır.





Ankara'nın en gözde projelerinden Kuzu Effect'te Hager I Berker teknolojisini

Emre Arolat mimarlığın Ankara'nın en özel karma projelerinden biri olarak tasarladığı Kuzu Effect, B.IQ anahtarlar ve K.1 prizler ile Hager I Berker'in üstün KNX teknolojisini yansıtıyor. Rezidans, ofis, loft daireler ve çarşı olarak ayrılan bütün bölümler üstün tasarım ödüllü B.IQ anahtarlar vasıtasıyla otomasyon sistemine dahil ediliyor. Interra ekranlar üzerinden iklimlendirme, aydınlatma, güvenlik gibi kontrollerin ve interkom hizmetlerinin kolayca kontrol edildiği proje, sakinlerine yeni nesil konforu yaşıyor. Binalarda yaşam konforu ve enerji yönetimi alanında entegre çözümler sunan Hager I Berker, Ankara'nın en önemli arterlerinden Çankaya Oran'da yükselen Kuzu Effect'te üstün tasarım ödüllü B.IQ ile proje sakinlerine maksimum konfor sağlıyor. Akıllı bina otomasyon sisteminde Hager I Berker kalitesinin tercih edildiği projede üstün tasarım ödüllü çelik B.IQ ve anahtara uygun olarak üretilen B.7 çelik monoblok anahtar priz kombinasyonu kullanılıyor. Loft dairelerde B.IQ çelik ve B.7 anahtar prizler kullanılırken, rezidans bloğunda özel üretim B.IQ plastik, ortak alanlarda ise B.7 çelik ürünler tercih ediliyor.

Ankara'nın ilk LEED Gold sertifikalı Kuzu Effect projesi 1+1'den 5+1'e kadar 10 farklı tipte yaşam alanı sunan rezidans bölümü, ormana nazır ofis katları, sınırlı sayıda loft daireler ve prestijli markaları bir araya getiren çarşıdan oluşuyor. Lounge katından rezidanslara, loft dairelerden sosyal yaşam olanaklarına kadar her ögesiyle benzersiz bir proje olarak tasarlanan Kuzu Effect, güvenlik artıları, ulaşım kolaylığı ve modern ihtiyaçlara cevap vermesi sebebiyle dikkatleri çekiyor. Akıllı bina otomasyon sisteminde Hager I Berker kalitesinin tercih edildiği projede üstün tasarım ödüllü çelik B.IQ ve B.7 çelik anahtar prizler kullanılıyor. Her dairede yer alan Interra 10.1" touch paneller ile resepsiyon iletişimi, akıllı ev yönetimi ve konsiyaj hizmetleri sağlanıyor. Aynı zamanda proje sakinleri, evde olmadıkları zamanlarda akıllı telefon ve tabletler vasıtasıyla rahatlıkla fonksiyonları takip edebiliyor, ortak alanları kamera vasıtasıyla izleyebiliyor. Ayrıca VRF kontrol, yerden ısıtma kontrolü, vav (taze hava) cihazı kontrol, aydınlatma kontrolü ve aydınlatma dim özellikleri sistemden kontrol edilebiliyor.



Üstün tasarım ödüllü B.IQ ile tüm kontroller elinizin altında

Hager I Berker'in tasarım ödüllü ürünü B.IQ, tek anahtar üzerinden iklimlendirme, aydınlatma, müzik ve panjur kontrolünün yanı sıra dört farklı materyalden üretilebilen kusursuz tasarımıyla mekanlarda güçlü duruş sergiliyor. B.IQ anahtarın buton kısmından aydınlatma senaryoları ve dim fonksiyonları yerine getirilebiliyor, buton kısımları aktif olduğunda anahtarların yan kısımlarında bulunan durum led'lerinden aydınlatmaların açık olup olmadığı da izlenebiliyor. Tek anahtar üzerinden iklimlendirme, aydınlatma, müzik ve panjur sistemlerinin kontrolünü sağlayan Berker B.IQ, ünlü tasarımcı Peter Schreyer'in estetik dokunuşlarıyla şıklığı ve son teknolojiyi uyum içinde harmanlıyor. KNX ile uyumlu B.IQ tüm yaşam alanlarının ısısını, alarmini, panjur ve müzik sistemlerini yönetmeyi tek anahtarla mümkün kılarken, butonda yer alan led ışık şıklığın tamamlayıcısı oluyor.





Hakan İYİGEL

Sinpaş İnşaat Gn. Md. Yrd.

“Berker ile akıllı site konseptinde başarılı uygulamalar yapıyoruz.”

Teknolojinin hayatımızı çok hızlı değiştirdiği günümüzde, biz de yeni projelerimizde akıllı ev-akıllı site konseptinde çalışmalar yapmaktayız. Bu çalışmaların kapsamlı IP tabanlı ilk uygulamasını, Ankara Altınoran projemizde gerçekleştirmeyi planlamaktayız. Projemizde dairelerde IP tabanlı dokunmatik panel ve Berker by Hager KNX aydınlatma otomasyonunu, blok altlarındaki swichlerde topladık. Buradan fiber kablolarla yönetim merkezindeki serveri, bilgisayar sistemine bağladık. Böylece sistem üzerinden faturalandırma, site yönetim hizmetleri-arıza bakım onarım talepleri ve duyurular takip edilebilir hale geldi. Müşterilerimiz bu sayede akıllı telefonlarını kullanarak, uzaktan erişimle dairelerindeki mevcut uygulamaların kontrolünü sağlayabilmektedir.



En büyük KNX projesi Sinpaş Altınoran'ın tercihi de Hager

Toplam 2.500 daire, iki iş kulesi, alışveriş merkezi ve okullar...

Yeni bir ilçe büyüklüğündeki Sinpaş Altınoran Ankara ve dünyanın en büyük KNX projesi olmaya hazırlanıyor. Yeni yaşam standartlarını belirleyen, benzersiz yaşam konforu sağlayan Berker mühendisliği, estetiği ve teknolojisi ile yükseliyor. Rezidanslarda kullanıcı konforu sağlayan Berker'in akıllı bina teknolojileri sayesinde; misafirleriniz için taksit, bozulan musluğunuz için tamirci çağırabilir, site yönetiminden gelen mesajları dokunmatik paneller üzerinden okuyabilir, derseniz faturalarınızı aynı ekranda yer alan akıllı menüler sayesinde ödeyebilirsiniz.

Hayatın Yedi Harikası Burada Başlıyor



Yedi Mavi'de akıllı ev ayrıcalığı

İstanbul'da deniz ve yaşamın birleştiği en güzel noktalardan birinde Hager I Berker ürünleri tercih edilmiştir. Bu projede aydınlatma otomasyonu ve yerden ısıtma otomasyonu uygulanmıştır. Su baskın sensörleri sayesinde su kesme özeliği, hareket sensörleri ile güvenlik bilgilendirme ve kapı manyetik kontak ile de alarm sistemine aktif hale getirmektedir. Şalt ile birlikte komple çözüm sağlanan projede; otomasyon anahtarları lswitch - paslanmaz çelik, prizler K.5 paslanmaz çelik ve K.1 antrasit, Interra 10.1" touch panel ve su baskın sensörleri kullanılmıştır. Tüm daire panoları, golf sigorta kutuları ve zayıf akım entegrasyonu uygulanmıştır. Pano içlerindeki otomasyon modülleriyle birlikte sigorta, kaçak akım, kontaktör, ana sigorta gibi diğer şalt grubu ürünlerde HAGER olarak kullanılmıştır. Site konsiyaj hizmetleri sayesinde aslında ayrıcalık olan aşağıdaki hizmetler, tek dokunuş ile gerçeğe dönüşmektedir.

- Rezidans hizmetleri
- Havaalanı transfer hizmeti
- Elektrikli araç şarj istasyonu
- Alışveriş ve paket taşıma servisi
- Saatlik şöför hizmeti
- Özel kurye
- Ambulans hizmeti
- Evcil hayvan bakım ve veteriner hizmeti
- Spor aktivite alanı



Yedi Mavide Yaşam

Deniz ve gökyüzünün birleştiği yerde, sonsuz ufku büyüleyici etkisinde yaşam alanları sunan Yedi Mavi, bloklarıyla ilk katlardan itibaren masmavi bir dünya vaat ediyor. Şehir merkezinde prestijli bir hayatı denizle buluşturan Yedi Mavi, dört bir yanı cam tasarımıyla ferah ve aydınlık bir hayatın en özel projesi olarak öne çıkıyor.

İnşaat sektörüne yön veren, modern ve yüksek kalitede yaşam projelerine imza atan Kalkavan Yapı A.Ş., Hasan Sever İnşaat ve Gül Yapı A.Ş. ortaklığı, harika bir hayatın kapılarını Yedi Mavi ile açıyor.

Tarihi şehir merkezi Zeytinburnu sahilinde, TOBB mülkiyetindeki çok değerli bir araziye sahip bu özel projede konforlu, ferah ve ayrıcalıklı yaşam tarzı sizi bekliyor





Bir Skyland İstanbul ayrıcalığı SKY Residence - Eroğlu Gayrimenkul

Seyrantepe Türk Telekom Stadyumu yanındaki çok değerli lokasyonu, üç kule ve bu kuleleri birleştiren meydandan oluşan mimarisiyle, residence, ofis ve konsept AVM'den oluşan karma yapısıyla Skyland İstanbul, her açıdan üstünlük sunan çok özel bir proje. İstanbul'un gördüğü en özel rezidanslardan biri olan Sky Residence, da Hager I Berker olarak imzamızı attık.

- Rezidans blokların daire otomasyon pano modülleri
- Aydınlatma on/off, dimmer
- Fancoil iklimlendirme
- Aşırı gerilim koruyucu
- Daire içi su baskın sensörleri

Blok kat koridorları ve ortak alanları, pano malzemesi ve otomasyon anahtarları, (on/off modül, dali gateway ve varlık sensörleri) kullanılmıştır.

Ofis Kulesi, ortak alan pano malzemeleri ve ortak alan otomasyon anahtarları, (on/off modül, Dali gateway ve varlık sensörleri) kullanılmıştır.

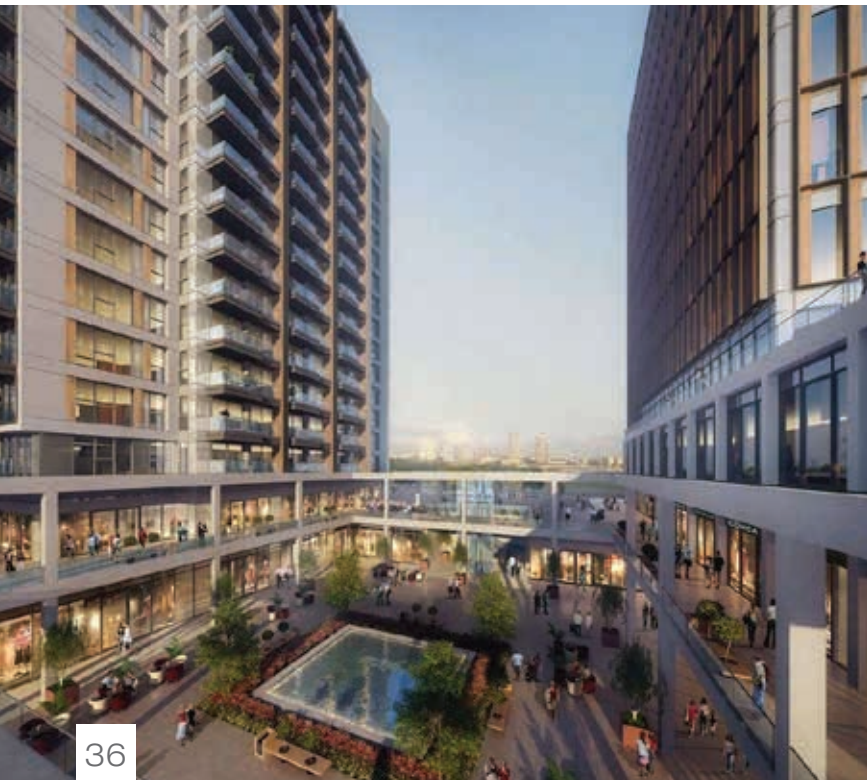
AVM – Aydınlatma otomasyon (varlık sensörleri, pano modülleri, yönetim ofisleri otomasyon anahtarları) kullanılmıştır.

Otoparklar, aydınlatma on/off ve dim Dali modülü, hareket ve varlık sensörleri kullanılmıştır. Ortak alanlardaki, panolar birbirine line coupler ile bağlı olup, 15 line'de bir IP router üzerinden IP ye ve üst entegrasyona çıkmaktadır. Böylelikle tek bir merkezden, tüm bloklar ve ortak alanların izleme ve yönetmek mümkündür.



360°
İSTANBUL

Konutlar ofis manzaralı ofisler de konut



Artaş İnşaat'ın Kale Kilit'e ait 8 bin 796 metrekarelik arsa üzerine inşa ettiği Avrupa Residence & Office Ataköy projesi 165 rezidans ve 52 ofisten meydana geliyor.

İki bloktan meydana gelen projedeki rezidanslar 1+1 ve 2+1 tipinde olacak. 1 oda 1 salon daireler 69 ila 77 metrekare, 2 oda 1 salon daireler 103 metrekare, ofisler ise 233 ila 321 metrekare.

Yaşam konforunun lider markası Hager I Berker, Avrupa Residence - Office Ataköyde imzasını attı. 350 milyon TL'lik yatırımla hayata geçirilen proje, 60 bin metrekare inşaat alanına sahip.

Aydınlatma otomasyonu
Perde-panjur otomasyonları
Yerden ısıtma, interkom, konsiyaj otomasyonu

Otomasyon anahtarı olarak üstün tasarım ödüllü B.IQ beyaz, K.1 priz grupları ve Interra 10.1" touch panel kullanılmıştır.





Avrupa Konutları Kale Topkapı'da rezidans yaşamı yeniden tanımlanıyor

Artaş İnşaat, İstanbul'un çok merkezi bir konumunda yer alan Avrupa Konutları projesi dahilinde Topkapı'da yükselen projede, Berker akıllı bina otomasyon sistemlerini kullandı. Aydınlatma, perde, yerden ısıtma sistemleri projeye dahil edildi. 37.000 m² alan üzerinde her biri 10 katlı 9 bloktan oluşan 599 konut, 52 ofisin yer aldığı projede, estetik ve konforun vazgeçilmez unsuru olan Berker B.IQ beyaz akıllı otomasyon anahtarları ve K.1 beyaz prizleri bir kez daha farklılığın ifadesi oldu.



Serhan ÇETİNSAYA

Artaş İnşaat Yönetim Kurulu Üyesi

“Büyük projelerde müşterilerin genellikle önüne çıkan daha basit standart anahtarlardan insanların sıkıldığı kanaatindeyiz.”

Müşterilerimizin evlerini teslim aldıklarında değiştirmeyeceğine inandığımız anahtar prizleri kullandığımızı düşünüyoruz. Otomasyon ürünleri ile birlikte oluşturduğumuz akıllı evlerde müşterilerimize; aydınlatma otomasyonu, iklimlendirme kontrolü, panjur kontrolü ve interkom hizmetleri gibi kullanışlı çözümler sunduk. Otomasyon özelliğinin satış taahhüdümüzde bulunmamasına rağmen, önceki projelerimizin üzerine değer katarak yeni bir proje çıkartma hedefiyle yola çıktık. Satış kaygısıyla değil, müşteri memnuniyetini yükseltme düşüncesiyle otomasyonu tercih ettik. Berker markası ile bir partner firma olarak çalışarak otomasyon gibi ucu açık olan bir alanda, doğru çerçevelerle optimum çözümler üretmeyi başardık.

AcarBlu'da Hager | Berker estetiği



AcarBlu İstanbul'un yeşil beldesi Beykoz'da yükseliyor. AcarBlu son derece uygun lokasyonu ve 360 derece görüşe sahip eşsiz Boğaz ve Karadeniz manzarasıyla, yatırımcılar için kaliteli ve ayrıcalıklı bir yaşam sunuyor. 24 katlı ikiz kulelerde toplam 240 daireden oluşan AcarBlu Rezidans, 10.000 m² yeşil alan, tartar pistli yürüyüş parkuru, 245 m² çocuk oyun alanı ile mahalle sıcaklığını rezidans konforu ile birleştiriyor. Brigitte Weber Mimarlık, 1+1, 2+1, 3+1, 3,5+1 ve penthouse dairelerde herkesin kendi ruhunu, stilini ve hayat tarzını yansıtabilmesi için 3 farklı dekorasyon seçeneği oluşturarak, "akışkanlık" ve "şeffaflık" vizyonunu ve doğa ile insan ilişkisini kendine özgü bir şekilde, bu yapıda bir araya getirdi. Bu ayrıcalıklı projenin tercihi de Hager | Berker oldu. Akıllı bina otomasyon sistemleri dahilinde aydınlatma otomasyonunun yapıldığı AcarBlu İstanbul projesinde, Systo ve K.1 anahtar priz serileri kullanılmaktadır.



Levent Life 2'de yönetilebilir yaşamı seçti

İstanbul'un en önemli iş merkezi olan Levent'te hayata geçirilen Levent Life Residence 1 projesinde Hager I Berker olarak tercih edilmiş olup, bu projedeki akılcıl çözümler ve kullanıcı konfor odaklı otomasyon detayları sayesinde Baray İnşaatın 2. projesi olan Levent Life 2'de de Hager I Berker'i çözüm ortağı olarak tercih etmiştir.

- Aydınlatma kontrolü
- Perde-panjur kontrolü
- Fancoil iklimlendirme kontrolü
- İnterkom ve konsiyaj hizmetleri

Bu projedeki kullanmış olduğumuz ürünler kallysto termostatlı anahtar, K.1 monoblok otomasyon anahtarı K.1 priz grupları, Interra 10.1'' touch panel ve su baskın sensörü kullanılmıştır. Penthouse dairelerde R.1 touch sensor ve R.1 priz grupları otomasyon çözümü olarak tercih edilmiştir.



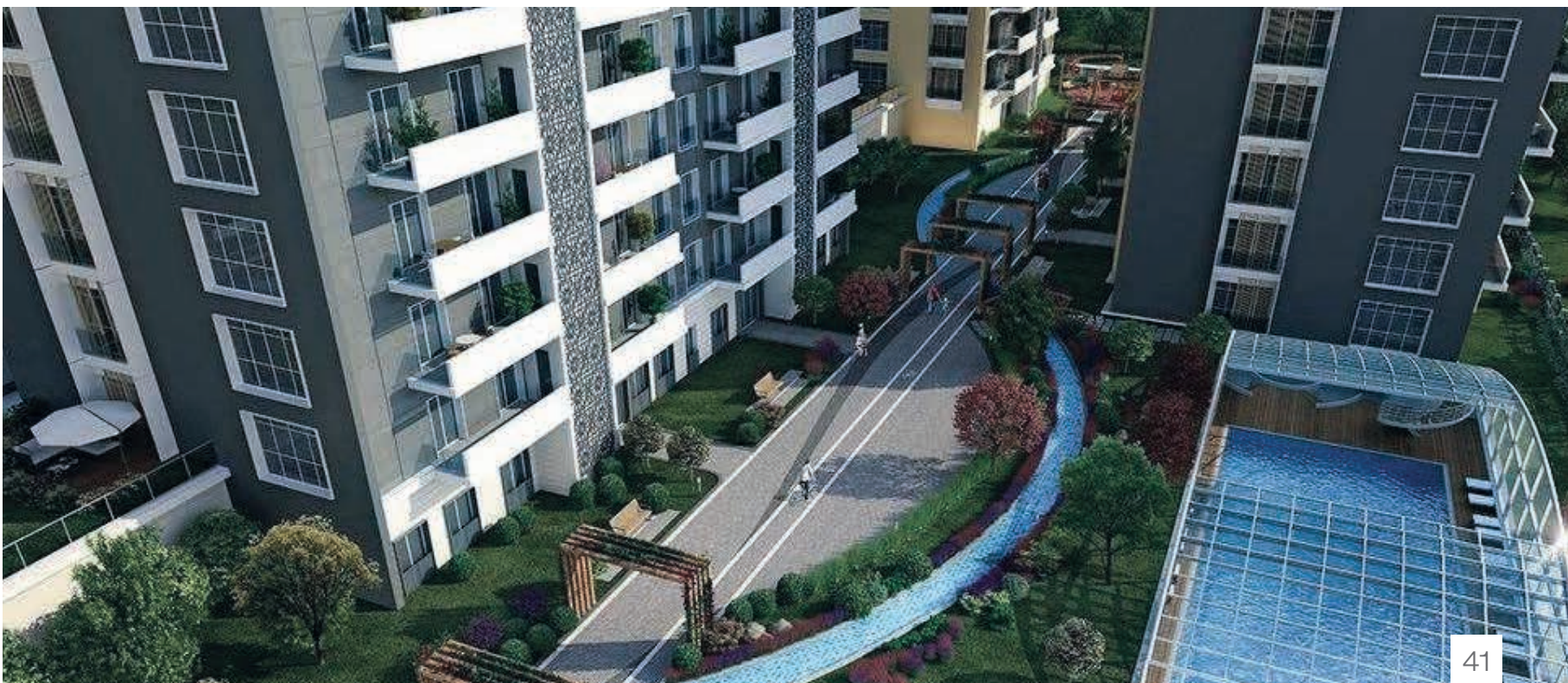


İstanbul'un kendine has bir yaşam kültürü olan sayılı merkezlerinden Bakırköy'de,

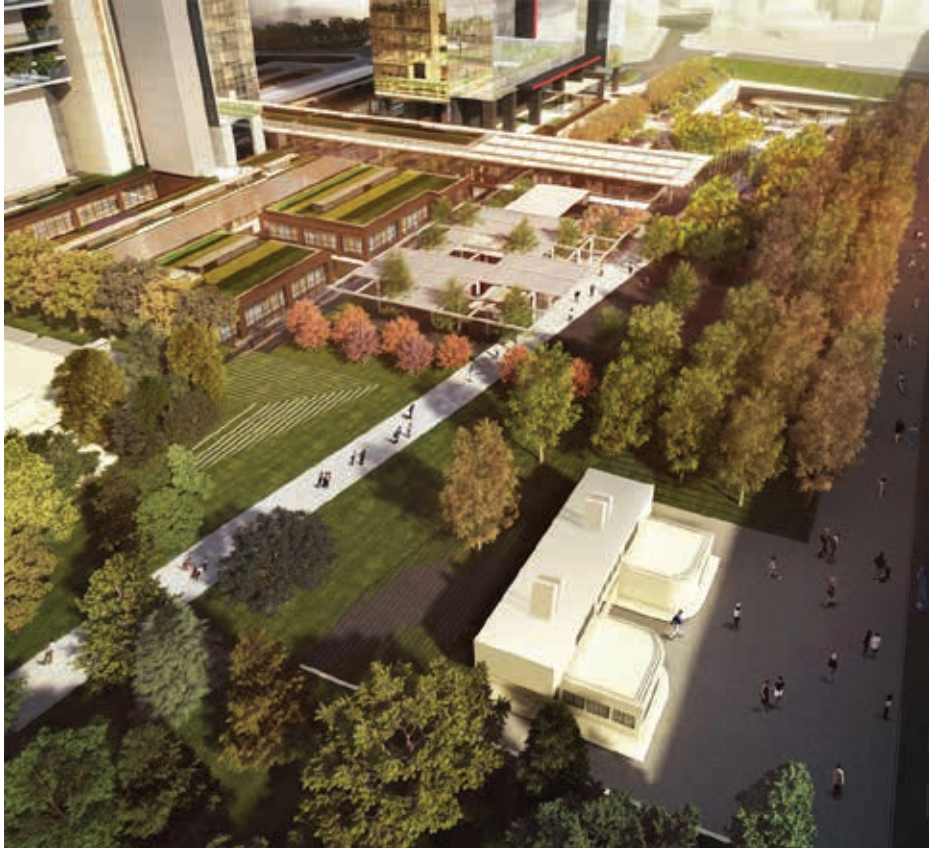
İstanbul'un kendine has bir yaşam kültürü olan sayılı merkezlerinden Bakırköy'de, Bakırköy'e yakış bir yaşam konsepti yükselen bu proje Veliefendi Hipodromu'nun karşısında, şehrin tüm ulaşım seçeneklerinin yanı başında, alışveriş merkezleri, okullar, hastaneler, sosyal alanlarla i içe, 10 katlı 5 blokta toplam 163 2+1 3+1 ve 4+1 daire seçeneği Hager I Berker akıllı ev sistemleri kullanılmıştır.

- Aydınlatma kontrolü
- Perde - panjur kontrolü
- Yerden ısıtma kontrolü
- Klima, iklimlendirme kontrolü (derecesel)
- İnterkom ve site yönetim konsiyaj hizmetleri

Bu projede tasarım  d ll  B.IQ manufaktur antrasit otomasyon anahtarları, K.1 antrasit priz grupları ve Interra 10.1" touch panel tercih edilmiştir.







Torun Center'da conciierge hizmetleri tek dokunuş kolaylığında

Mimari konsepti Emre Arolat Mimarlık tarafından gerçekleştirilen; 353 konut, 226 ofisten oluşan proje, modern hayatın tüm taleplerine cevap verebilecek özelliklerle donatıldı. Proje eski Ali Sami Yen Stadyumu arazisinde yükselmekte ve büyüklükleri 100 ile 425 m² arasında değişen ve 1+1'den 4+1'e kadar olan 42'şer katlı iki rezidans ve 36 katlı bir ofis bloğu olmak üzere 3 bloktan oluşmaktadır. Türkiye'nin en prestijli projelerinden biri olan Torun Center Projesi'nde rezidans dairelerinde Berker B.IQ paslanmaz çelik anahtarlar, K.5 paslanmaz prizler ve dokunmatik paneller kullanıldı. Rezidans dairelerde kullanılan all-in-one paneller ile Berker B.IQ anahtarlar üzerinden gerçekleştirilen tüm aydınlatma, ısıtma vb. fonksiyonlar tek bir ekran üzerinden gerçekleştirilmektedir. Ayrıca aydınlatma, ısıtma gibi fonksiyonların kontrolleri uzaktan erişimle de (PC, IOS , Android ve internet üzerinden) sağlanabilmektedir.

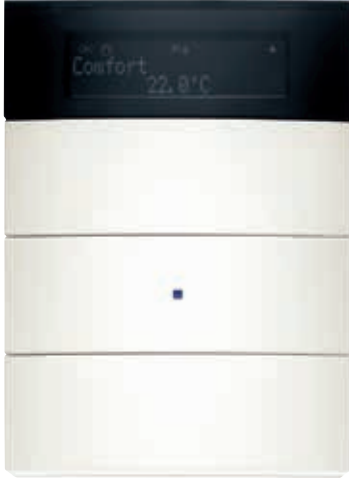


Berker B.IQ

Güvenli ve Güçlü Duruş

Üstün Alman teknolojisine sahip, ünlü tasarımcı Peter Schreyer imzası taşıyan B.IQ yapay zekanın geldiği son noktayı temsil ediyor. Akıllı bina otomasyon teknolojilerinde birçok fonksiyonu tek bir anahtar olarak gerçekleştiriyor.

Konfor ve teknolojiyi bir arada sunan Berker B.IQ, KNX sistemi ile aydınlatma, perde-panjur, müzik, ısıtma ve soğutma gibi farklı fonksiyonları kontrol ederek, arzu ettiğiniz konfor ve rahatlığı sunuyor.







Demir La Vida'da ödüllü Berker teknolojisi

İspanyolca'da 'hayat' anlamına gelen 'La Vida'dan esinlenen Demir La Vida, Büyükçekmece gölü ile Marmara denizi'ne karşı çok özel bir lokasyonda yer almaktadır. Demir La Vida'da hayata geçirilecek akıllı ev sisteminde, dokunmatik ekran-akıllı ev menüsü ile tüm aydınlatma, ısıtma-soğutma, perde, alarm ve ses sistemleri kontrol altına alınarak, yüksek oranda enerji tasarrufu sağlanacağı gibi; günlük temizlik hizmetlerinden spaya, valeden taksiye, tesisatçıdan sağlık hizmetlerine kadar ihtiyaç duyulan tüm hizmetler bir tık kolaylığında sunulmaktadır.

Proje 110.000 m²'lik bir inşaat alanında 379 rezidans, otel ve 39 ticari birimden oluşmaktadır. 1+1'den 4-5+1'e kadar kadar daire seçenekleri barındıran proje, farklı yaşam biçimlerinin ihtiyaçlarını karşılayacak biçimde tasarlandı.

Projede konut birimlerinin yanı sıra, son teknoloji ile donatılmış spor, sağlık ve alışveriş merkezleri ile her tür ihtiyaca cevap verecek eğlence ve ticaret birimleri de yer almaktadır. Berker akıllı bina otomasyonu dahilinde aydınlatma, perde, klima kontrolleri sağlanırken, tasarım ve estetiği buluşturan K.1 monoblok anahtar-prizleri ve Systo otomasyon anahtarları kullanılmaktadır.



Benzersiz projede üstün tasarım B.IQ



Bakırköy Galeria AVM'nin yanında Özyazıcı İnşaat tarafından hayata geçirilen Yalı Ataköy projesi denize sıfır konumuyla eşsiz deniz manzarası sunmaktadır. Alpar Mimarlık tarafından tasarımı yapılan projede; apart otel, konutlar ve alışveriş tesisi gibi karma yaşam alanları bulunmaktadır. Projede, denize sıfır 4 blokta 2+1, 3+1 ve 5+1 dairelere; home ofis bloğunda ise 1+1 ve 2+1 ünitelere yer verilmektedir. Yalı Ataköy'de her kattan deniz manzarası izlenebilmektedir. Bu eşsiz özelliklere sahip projede aydınlatma, iklimlendirme, perde-panjur otomasyonları dahilinde üstün tasarım ödüllü B.IQ cam beyaz otomasyon anahtarları ve K.1 beyaz prizler kullanılmaktadır.

Dumankaya IQ ile yeni projeler akıllı bina konsepti ve Berker ayrıcalıkları ile buluşuyor

Ritim İstanbul İstanbul



Konsept Halkalı İstanbul



Modern Vadi İstanbul



Nitelikli projeleriyle tanınan Dumankaya, yeni projelerinde Dumankaya IQ akıllı bina konseptini tercih etmektedir. Dumankaya IQ akıllı bina konsepti dahilinde yer alan Modern Vadi, Ritim İstanbul ve Konsept projeleri, 1+1'den 4-5+1'e kadar uzanan dairelerin yanı sıra; loft, teraslı ve dubleks seçenekleriyle toplam 1046 rezidanstan oluşmaktadır. Tüm bu rezidans dairelerinde Berker kalitesi tercih edilerek, B.IQ beyaz anahtarlar ve K.1 beyaz priz serileri kullanılmaktadır.

Akıllı yaşam, yeni cazibe merkezinde

İstanbul'un en prestijli projelerinden Zorlu Center'da akıllı bina konseptinin standartları yeniden belirleniyor

İstanbul'un en özel lokasyonlardan birinde yer alan Zorlu Center'da performans sanatları merkezi, otel, ofis, alışveriş merkezi ve rezidanslar yer almaktadır. Türkiye'nin yeni cazibe merkezi olarak göze çarpan Zorlu Center projesi içinde 3 rezidans kulesi, büyüklükleri 117 m² ile 735 m² arasında değişen daireler, 4 açık, 1 kapalı yüzme havuzu ve 1.500 m²'lik spor merkezi bulunmaktadır. Toplamda 102.000 m²'lik alan üzerinde yükselen projede inşaat alanı 615.885 m²'den, yeşil alan ise 75.000 m²'den oluşmaktadır.

Mimari konsepti Emre Arolat Mimarlık tarafından gerçekleştirilen, Türkiye'nin en büyük AVM'sini inşa etmek amacıyla yola çıkan projede; rezidans dairelerinde Berker paslanmaz çelik B.IQ anahtarları ve Berker K.5 paslanmaz çelik priz serileri tercih edildi. Şıklığı, teknolojiyi ve fonksiyonelliği bir arada sunan B.IQ anahtarları ile mekanların aydınlatma senaryoları ve dim fonksiyonları yönetilmektedir. Ayrıca anahtar butonlarının yan taraflarında bulunan durum ledlerinden aydınlatmaların açık olup olmadığı da izlenebilmektedir.

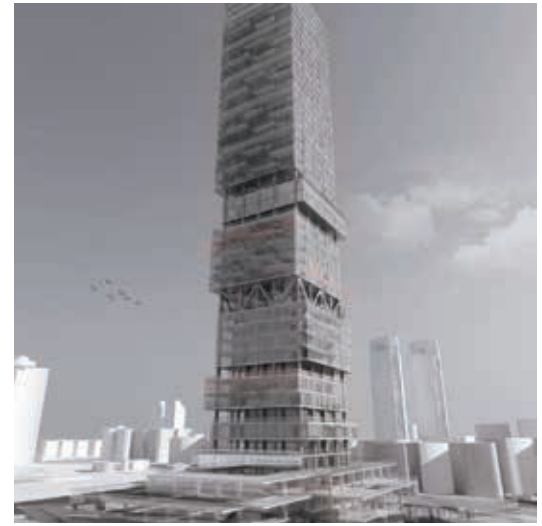


İstanbul Bloom İstanbul



İstanbul Bloom'da kusursuz Berker ayrıcalığı

Mimari konsepti Bünyamin Derman tarafından gerçekleştirilen, Türkiye'nin en prestijli projelerinden biri olan İstanbul Bloom'da yer alan 160 rezidansda Berker B.IQ paslanmaz çelik anahtarlar, K.5 paslanmaz prizler ve dokunmatik paneller kullanıldı. Saydamlığıyla zarafeti, hareketli yapısı ile dinamizmi çağrıştıran, LEED GOLD sertifikalı İstanbul Bloom, Berker kalitesi ve ışıklığı ile tam uyum sağlayarak kusursuz bir proje haline dönüştü.



Akbatı İstanbul



Akbatı'da Berker'le tüm kontroller parmak uçlarınızda

İstanbul Avrupa yakasının en nitelikli projelerinden Akbatı; 4 katlı alışveriş merkezi, 21 katlı mavi kule, 11 katlı yeşil kule, 1+1'den 4-5+1'e kadar uzanan rezidansların yanı sıra loft, teraslı ve dubleks gibi seçenekleri de olan 348 daireden oluşmaktadır. Kalite ve konfor anlayışını en üst düzeye taşıyan Akbatı projesinde, rezidans dairelerinde dizayn ve konsept olarak rakiplerine göre benzersiz farklar sunan Berker B.IQ beyaz anahtarlar ve K.1 beyaz priz serileri kullanılmaktadır. Mekanların görselliğini ön plana çıkarmanın yanında, gerçekleştirdiği akıllı bina otomasyon sistemleri ile de sektörde her zaman ilkleri başaran Berker, teknolojinin derinliğini kullanım kolaylığıyla harmanlamaktadır. Bütün rezidans dairelerinde kullanılan termostatlı ve display ekranlı Berker B.IQ beyaz otomasyon anahtarları, mekanların iklimlendirme kontrollerini lokal olarak yapabilmekte, oda sıcaklığını ve arzu edilen ısı değerini display ekranda gösterebilmekte ve üzerindeki butonlar ile odalardaki ısı değerlerinin, kullanıcıların taleplerine göre ayarlanabilmesini sağlamaktadır. Ayrıca rezidans dairelerde kullanılan all-in-one dokunmatik paneller sayesinde tüm otomasyon işlemleri görsel bir ekran üzerinden gerçekleştirilebilmektedir.



Merter Eroğlu Platform'da her odanın iklimi dilediđiniz gibi

Türkiye'nin en prestijli projelerinden Eroğlu Platform'da iki ayrı rezidans kulesi yer almaktadır. Büyüklükleri 60 m² ile 520 m² arasında değişen 325 rezidans dairesinde Berker K.1 serisi anahtar ve prizler kullanılmaktadır. Anahtarların arkasında kullanılan Hager interface modülleri ve Hager aktüatörleriyle aydınlatma otomasyonu sağlanmakta; her rezidans dairesinde, Hager Kallysto serisi display ekranlı termostatlar kullanılmaktadır. Termostat fonksiyonu ile mekanların iklimlendirme (fan-coil) kontrolleri lokal olarak yapılırken, oda sıcaklığı için arzu edilen ısı değer display ekranda gösterilmektedir. Ekran üzerindeki butonlar ile de, odalardaki ısı değerleri kullanıcıların taleplerine göre ayarlanabilmektedir.

LEED Gold sertifikalı Soyak Soho'da dokunmatik panel ile kontrol elinizde

En ayrıcalıklı projeler arasında yer alan Soyak Soho, Berker akıllı bina otomasyon uygulamaları ile teknolojinin tüm ayrıcalıklarını bir arada sunmaktadır. İstanbul'un en merkezi bölgesi Zincirlikuyu'da yer alan Soyak Soho projesi LEED sertifikasına sahip 77 daireden oluşmaktadır. Soyak Soho projesinin rezidans dairelerinde tercih ettiği Berker B.IQ paslanmaz çelik anahtarlar, K.5 paslanmaz prizler ve dokunmatik panel ile benzersiz konfor ve kullanım kolaylığı sağlanmaktadır.





42 Maslak'ta mimari sanatla buluştu

Odağında insan, sanat ve yaşamın ta kendisi yer alan 3 LEED sertifikalı 42 Maslak; kusursuz bir yaşam sürdürmek isteyenlerin yeni tercihi haline geldi. Sanat konsepti ile inşa edilen projede 442 rezidans, 16 penthouse 48.000 m² 'lik yatay ofis ile 91 adet multi-ofis 25.000 m² üzerine kurulu mağazalarıyla 42 shops&art ve 5 yıldızlı bir otel yer almaktadır.

İç mimarisi ve uygulama projeleri Metex Design tarafından gerçekleştirilen 42 Maslak projesinde Berker estetiği ve konforu tercih edildi. Rezidans dairelerinde Berker B.IQ beyaz anahtarlar ve K.1 beyaz priz serileri kullanıldı. Bütün rezidans dairelerinde bulunan termostatlı ve display ekranlı Berker B.IQ beyaz otomasyon anahtarları, termostat fonksiyonu ile oda sıcaklığını ve arzu edilen ısı değerini display ekranda gösterebilmekte, üzerindeki butonlar ile odalardaki ısı değerlerinin, kullanıcıların taleplerine göre ayarlanabilmesini sağlamaktadır. All-in-one paneller ile aydınlatma ve ısıtma gibi tüm fonksiyonlar tek bir ekran üzerinden gerçekleştirilebilmekte; ayrıca uzaktan erişimle de (PC, IOS, Android ile internet üzerinden) kontrol edilebilmektedir. Rezidans dairelerde kullanılan all-in-one paneller sayesinde site yönetiminin genel veya daire sahiplerine özel duyuruları sistem üzerinden gönderilebilmektedir. Ayrıca daire sahipleri de site yönetimine dilek ve şikayetlerini touch panel üzerinden iletebilmektedir. Ev sahipleri, touch panel üzerinden site yönetiminin sağladığı spa, taksi/vale çağırma, teknik servis, sağlık desteği ve alışveriş gibi tüm hizmetlerden Berker konforu ile yararlanabilmektedir.



Görüş

“Akıllı ev sistemleri bireyin özgün yaşam biçimlerini geliştirmesini sağlarken, evleri daha rahat, güvenli ve kullanışlı kılıyor. Akıllı ev sistemleri sayesinde evler, kendi kendini çalıştırıp idame ettiren, güvenliği sağlayan ve enerji sarfiyatını düşüren birer yaşam arkadaşına dönüşüyor.”

Erol ÖZMANDIRACI

Bay İnşaat - 42 Maslak Yönetim Kurulu Üyesi

“42 Maslak projemizde sanatı yaşamın her anına entegre ediyoruz. Enstalasyon alanları, tasarım mağazaları, sanat galerileri, 500 kişilik gösteri merkezi, geniş ofis sokakları, yeme-içme ve eğlence alanları yaşam standartlarını yükselterek ezberleri bozuyor.”

Maslak'ın tam kalbinde yer alan 42 Maslak projemizle hayata bütünsellikle yaklaşp, yaşamı sanat ve kalite ile zenginleştirerek yeni dinamizme öncülük ediyoruz. Sanatın hayattan aldığı ilhamla yaşamı zenginleştirmesini ifade eden “Artful Living” konseptini sunduğumuz 42 Maslak; sadece ofis saatleriyle sınırlı kalmayıp, 24 saate yayılan bir kent yaşamıyla Maslak'a değer katıyor.

42 Maslak projemizde sanatı yaşamın her anına entegre ediyoruz. Enstalasyon alanları, tasarım mağazaları, sanat galerileri, 500 kişilik gösteri merkezi, geniş ofis sokakları, yeme-içme ve eğlence alanları yaşam standartlarını yükselterek ezberleri bozuyor. Ev teknolojilerinin kişiye özel ihtiyaç ve isteklere göre yapılandırılarak uygulanmasını sağlayan akıllı ev sistemleri bireyin özgün

yaşam biçimlerini geliştirmesini sağlarken, evleri daha rahat, güvenli ve kullanışlı kılıyor. Akıllı ev sistemleri sayesinde evler, kendi kendini çalıştırıp idame ettiren, güvenliği sağlayan ve enerji sarfiyatını düşüren birer yaşam arkadaşına dönüşüyor.

Suryapı Exen İstanbul



Suryapı Exen'de rezidans yaşamı yeniden tanımlanıyor

İstanbul'un en prestijli projelerinden biri olan Suryapı Exen, 1038 daireden oluşan gösterişli yapısı ve ulaşım kolaylığı sağlayan lokasyonu ile İstanbul'un cazibe merkezlerinden Çamlıca sirtlarında yer almaktadır. Suryapı Exen projesinde kullanılan dokunmatik paneller sayesinde interkom, temizlik, vale ve concierge hizmetlerinden tek tuş kolaylığında yararlanılabilmektedir.

Akbatı Beyaz Kule akıllandı

Hepsi birbirinden özel 100 rezidans dairesinde dokunmatik paneller kullanılarak alarm ve interkom sistemi kuruldu. Dokunmatik paneller sayesinde, daire sahipleri dokunmatik ekranlarının üzerinden çevre kameralarını izleyebilmekte, ayrıca vale, taksi ve temizlik gibi concierge hizmetlerine de bir tıkla ulaşabilmektedir.

Akbatı Beyaz Kule İstanbul



Akmerkez İstanbul



Akmerkez'de Berker ayrıcalığı

Modern yaşamın konfor anlayışına sahip, Akmerkez Ticaret Merkezi'nin 3 kulesinden biri olan 23 katlı Akmerkez rezidans dairelerinde Berker B.IQ paslanmaz çelik anahtarlar, K.5 paslanmaz prizler ve dokunmatik paneller kullanılmaktadır.

Panavia Rezidans Berker tarzı ile boyut değiştiriyor

Panorama Group'un Sarıyer'de inşa ettiği 60 dairelik Panavia rezidans projesi, modern olmasının yanı sıra gelenekseli de içinde barındıran özgün tasarımları ile öne çıkmaktadır. Berker B.IQ, K.1 beyaz prizlerin ve dokunmatik panelin kullanıldığı projede, rezidans sakinleri aydınlatma ve iklimlendirme kontrollerini uzaktan erişimle de (PC, IOS, Android vs.) kontrol edebilmektedir. Sektörde her zaman ilkleri başaran Berker, B.IQ ve K.1 serileri ile teknoloji ve kullanım kolaylığını birlikte sunmaktadır.



Evila Necat Yapı'da Berker zarafeti

Bahçeşehir'in en değerli karma projelerinden biri olan Evila Necat Yapı projesinde dokunmatik paneller ve KNX akıllı bina otomasyon sistemleri dahilinde aydınlatma otomasyonu gerçekleştirildi. Berker'in akıllı bina teknolojileri ile donatılan Evila Necat Yapı projesi dahilinde 27 dükkan, 80 kat bahçeli rezidans dairesi, 12 sıra ev ve 26 villa yer almaktadır.





West Gate'de faturalarınızı dokunmatik panel üzerinden ödeme konforunu yaşayın, derseniz misafirleriniz için taksi, bozulan cihazlarınız için tamirci çağırın.

Başkentin batıya açılan kapısı sloganıyla yola çıkan West Gate projesi, 743 adet rezidans daire ve 90 adet dükkandan oluşmaktadır. West Gate projesinde dokunmatik paneller ile aydınlatma, interkom ve güvenlik sistemi entegre edilerek akıllı bina otomasyon sisteminin tüm ayrıcalıkları bir arada sunulmaktadır.



Yaşar AKSOY

Genel Müdür

“Berker iletişim süreçleri ve teknik destek farkı ile ön plana çıkıyor.”

Yeni yaşam alanları inşa ederken ihtiyaç duyulabilecek tüm detayları en ince ayrıntısına kadar düşünen Doğukan Yapı, hayalden gerçeğe giden çalışmalarında bir sanatçının çizgileri ile tasarlanmış geleceğin yapılarını oluşturmayı prensip edinmektedir. Konut projelerinde insanların ihtiyaçlarını şehrin kimliğine yakışan projelerle karşılarken, standartlarını daima en üst seviyede tutarak kentlerin doğal dokusu ile uyumlu çalışmalar yürütmektedir. İşte bu arayışta Berker firmasını tercih etmemizde, iletişim süreçlerinin yönetilmesinde ve altyapının oluşturulmasında diğer teknik destek hizmetleri ile birlikte sahada bizimle aynı hevesi paylaşımları etkili oldu.

Geleceğin yapısı West Gate'de akıllı yaşam



Next Level'da yaşam standartları
bir sonraki seviyeye taşıyor





Next Level Ankara

Farklı yaşam fonksiyonlarının bir arada sunulduğu, Ankara'nın en elverişli lokasyonlarından birinde yer alan Next Level projesinin mimari konsepti, Brigitte Weber Mimarlık tarafından gerçekleştirildi. Üç ayrı kuleden oluşan projede, Berker özel üretim antrasit ve beyaz B.IQ, K.1 mat beyaz anahtar serileri kullanıldı. Belirlenen rezidans dairelerinde, termostat fonksiyonu ile mekanların iklimlendirme kontrolleri lokal olarak yapıldı. Bunun yanı sıra, stor perde kontrolü ile özel olarak yapılmış açılır-kapanır camlar da akıllı bina otomasyon sistemine dahil edildi. Ayrıca tüm bu kontrollerin internet ve akıllı cihazlar üzerinden kontrol edilebilmesi sağlandı. Projede kullanılan Berker B.IQ anahtarların buton kısımları aktif olduğunda, anahtarların yan kısımlarında bulunan durum ledlerinden, fonksiyonların açık olup olmadığı izlenebilmektedir.

“Akıllı ev teknolojileri ile daire sahipleri cep telefonlarını ve bilgisayarlarını kullanarak evlerini uzaktan kontrol edebilmektedir.”

Next Level projesinde AVM, ofis ve rezidans binalarının ortak alanlarına ait tüm aydınlatma sistemlerinin kontrolleri, aydınlatma otomasyonu sayesinde bilgisayar ve grafik ekranlar üzerinden tek noktadan rahatlıkla gerçekleştirilebilmekte; gerekli ayar ve kontroller minimum süre ve iş gücüyle çözülebilmektedir. Rezidans dairelerimizde bulunan akıllı ev teknolojileri ile daire sahipleri cep telefonlarını ve bilgisayarlarını kullanarak evlerini uzaktan kontrol edebilmekte; aydınlatma, ısıtma ve soğutma gibi konfor ayarlarını daha evlerine gelmeden yapabilmektedir. Daire içlerindeki akıllı dokunmatik panel ekranlarda bulunan concierge hizmetleri sayesinde resepsiyon, güvenlik ve bina yönetimi ile kolay ve hızlı bir şekilde iletişim kurabilmektedir. Ek olarak çevre güvenlik kameralarını izleyebilmekte ve resepsiyonla görüntülü olarak görüşebilmektedir.



Nedim PERİHANOĞLU

Pasifik İnşaat Elektrik Grup Şefi

röportaj

“Çevre ve insan ölçeğine daha duyarlı olmaya ihtiyacımız var.”

Mimarlık tek bir meslek değildir, hayat içindeki her şeyi kapsar. Canlılara hem psikolojik, hem de fiziksel bir koruma alanı yaratmaktır amaç. Fonksiyonun ön planda olması bizim için çok önemli bir husus. Fonksiyon ön planda olunca insan-çevre kriterleri ile beraber doğru bir estetik ortaya çıkıyor ve bu doğru harmanlanınca da doğal bir mantık sistemi oluşuyor. Bugün için değil, bugün ve gelecek için yapı yapmaya, üretmeye çalışıyoruz. Günümüze kadar oluşmuş tarihi temelin devamını sağlıyoruz. Güncel etkilenmelerden ve geçici gelişmelerden etkilenmekten çok, gelecekte de var olabilecek geçerli projeler oluşturmaya çalışıyoruz.

Daha fazla üretmek yerine var olan yapıları değerlendirmek gerekiyor. Bu mesleğe karşı bir söylem olabilir fakat yeni yapılaşma yerine, var olanı değerlendirip kullanmak yoluna gidilmeli. Çevre ve insan ölçeğine daha duyarlı olmaya ve bütün kararların ilerideki etkisini daha detaylı düşünmeye ihtiyacımız var. Mimar olarak bu konuda daha fazla hayır diyebilmeyi öğrenmemiz gerekiyor diye düşünüyorum.

Dünyayı ele aldığımızda tabii ki Türkiye’den önde olan ülkeler olduğu gibi, geride olan ülkeler de var. Örnek alabileceğimiz ülkelerden bahsedecek olursak biraz daha yolumuz var diyebiliriz. Bahsettiğim ülkelerin standartlarına ulaşabilmemiz için

kazanç ve fayda bilançosunu daha iyi araştırmamız gerekiyor. Türkiye’de çoğu mimari proje yatırım ve gelir kaynağı olarak planlanmış durumda. Daha yüksek bir noktaya ulaşabilmemiz için idealist nedenler ile yola çıkıp yapı üretmemiz gerekli. Kültür ve gelişime katkıda bulunmaya çalışmalıyız. Bunda da hem yatırımcılara, hem de devlete büyük görevler düşüyor. İdealist nedenler ile yapılan yapılardan mimari yapıtlar çıkabilir.

İnşaat sektörünün son durumunu gerçekten kendime de her zaman soruyorum. Hangi tür fizibilite çalışmaları üzerine inşaatlar yapılıyor, arz-talep ilişkisi nasıl.. Şehir 365 gün 24 saat inşaat halinde. Gece şehri izlediğinizde mega projelerde maalesef çok az ışık görebiliyorsunuz. Acaba satış oranları nedir, iyi değilse neden yatırımlar yapılıyor ve ısrarla neden devam ediliyor merak ediyorum. Bu dengeyi kuramıyorsak ekonomi çok büyük bir boşluğa düşebilir diye düşünüyorum. Kısa vadeli planlama ve kazanç şehre ve ekonomiye uzun vadede büyük zararlar verebilir. Bu dengeyi kurmayı öğrenmemiz gerekiyor.

Teknoloji çağında bulunduğumuz için her tür teknik ve otomasyona çok açığız ve bunları kullanmaya oldukça meraklıyız. Maalesef bazen teknoloji de bize yardımcı olamayıp zorluk çıkarabiliyor. Bundan dolayı teknik yenilikler özellikle kullanıcının daha kolay ve rahat kullanımı üzerine tasarlanmalı diye düşünüyorum. Kullanıcının direkt kullandığı ürünlerin; bina otomasyonu ve daha çevre dostu iklimlendirme sistemlerinin, yani tüm mekanik ve yanında elektrik aksamlarının daha verimli hale getirilmesi Türkiye’de bir trend. Her proje kendi içinde bir dünya. Bir bina, bir binadır gibi bir yaklaşım olamaz.

Kullanıcı ve kullanım tarzı bunu tarifler. Bu nedenden dolayı bir binanın ne kadar ‘akıllı’ olması gerektiğini mimar planlarken çok iyi düşünmeli. Ne kadar ve ne tarz teknoloji kullandığını net araştırarak projeye entegre etmeli. Örneğin; bir ofis binası ve bir anaokulun birbirinden çok farklı ihtiyaçları olması gibi.

Akıllı bina konseptinden müşterilerimiz haberdar. Sadece bu noktada nasıl kullanılacağını anlatmak büyük önem taşıyor. Biz özellikle çok detaylı bilgi veriyoruz. Çünkü tecrübemize göre herkesin kullanma yeteneği ve merakı aynı oranda olmayabiliyor. Bundan dolayı mimar olarak biz de müşterilerimize gerekli özel eğitimleri verip, bilgilerimizi paylaşıyoruz. Bize ve müşterilerimize bu teknolojiyi satan şirketlerin pazarlama stratejilerinin esas ve en güçlü noktası, müşteriye doğrudan ürünlerin avantajlarını anlatmak ve kullanımda direkt eğitim vermektir. Bu iş benim için fazla karışık, kullanmayalım diyeni maalesef çok zor geri döndürebiliyoruz.

Biz Berker markası ile uzun senelerdir çalışıyoruz ve birlikte büyük projeler gerçekleştirdik. Yenilikçi bir firma ve özel taleplerimize her zaman memnun edici cevaplar verebildiği için mutluyuz. Bir firma ile memnun olmak demek tekrar beraber çalışabilmektir. Bir marka üç şeyden oluşur. Teknoloji, fabrikasyon ve satış. Berker firmasından bu üç daldan da olumlu sonuçlar aldık. Özellikle satış ekibine çok teşekkür etmek istiyoruz.

Brigitte Weber

BW

1964'te Avusturya'da doğdu. 1994 yılında Viyana Teknik Üniversitesi Mimarlık Bölümü'nü yüksek mimar olarak tamamladı. 1997 yılında Arif Suyabatmaz ile Suyabatmaz Mimarlık Ofisi'ni kurup farklı proje ve uygulamalar yaptıktan sonra, Türkiye'de imza hakkına sahip ilk yabancı mimar olarak 2005 yılında Brigitte Weber Mimarlık adı altında kendi ofisini kurdu. Bugüne kadar 150'nin üzerinde mimari ve iç mimari projeye imza attı. Önemli projelerinden bazıları: Borusan Holding Genel Merkezi, Eczacıbaşı-İşgyo Kanyon Rezidans iç mimari projeleri, Soyak Holding Genel Merkezi iç mimari, SIECS Uluslararası Binicilik Tesisleri mimari ve iç mimari. Ayrıca 260.000 m²'lik Trump Towers rezidans, ofis, çarşı projesi, 240.000 m²'lik Pasifik İnşaat, Toki rezidans, ofis ve çarşı projelerine de hayat verdi.



Brigitte Weber
FOTOĞRAF Ahu Savan An

Plus+30'da akıllı konfor zamanı



Ankara'nın yeni yaşam merkezi olmayı hedefleyen İncek'teki proje için yeniliklerin öncüsü Berker tercih edildi. Dokunmatik paneller ile akıllı bina otomasyonu dahilinde en yüksek teknoloji ve konforun sunulduğu proje, toplam 3 bodrum, zemin ve 26 normal kattan oluşmaktadır.



“Her şey için Berker'e çok teşekkürler.”

Ankara'nın yeni yaşam merkezi olmayı hedefleyen İncek'te yer alan projemiz 3 bodrum + zemin ve 26 normal kattan oluşmaktadır. Bodrum katın bir adedi spor salonu, fitness, sauna, buhar odası vb. sosyal aktivitelere ayrılmıştır. Zemin katın bir bölümü çocuklar için toplantı ve oyun salonları şeklinde düşünülmüştür. Bir bölümü ise yetişkinler için iş toplantıları, gün toplantıları veya site toplantılarının yapılabileceği toplantı alanları olarak düzenlenecektir. Geriye kalan diğer 26 normal katta, her katta iki daire olmak üzere 50 adet 4+1 daire ve 2 adet dubleks daire olmak üzere toplam 52 daire mevcuttur. Daire içinde ayrıca kış bahçemiz de bulunmaktadır. Berker gibi bir markayla kaliteyi yakaladığımızı inanıyoruz. İnsanların aradığı her türlü konforu cebinde taşıdığı bir cihazla, dünya markası bir ürünle yakalayabileceğini düşündüğümüz için projemizin tercih edileceğini ümit ediyoruz. Vizyoline ve Berker'e, çalışanlarının güler yüzlülüğü, ilgi ve alakaları, konuya hakim olmaları ve müşterilerine ürünlerini ayrıntılı bir şekilde sunmalarından dolayı teşekkür ediyoruz.



Latif DEMİR

One Tower modern çağın tüm konforuyla yükseliyor

Ünlü mimarlık ofisi Tabanlıoğlu Mimarlık'ın konut ve alışveriş merkezini bir arada sunan Ankara'daki ilk karma projesi One Tower, özgün mimari yapıyla benzerlerinden hemen ayrılıyor. Bugünün teknolojisi ve mimari anlayışının sunduğu imkanlarla; çağdaş ihtiyaçların karşılandığı, güvenli, sağlıklı, kolay erişilebilir ve doğanın pozitif etkisinden yararlanan bir mekan olarak One Tower, sosyal hayatla iç içe. 13 farklı daire tipi, iki blokta yer alan 306 daire, 190.183 m² toplam brüt alan ve 185 m yapı yüksekliği ile benzersiz bir Ankara manzarası vadediyor. Berker KNX akıllı bina otomasyonlarının tercih edildiği projede, concierge hizmetleri sunulurken, ödüllü B.I.Q ve K.1 anahtar sistemleri kullanıldı.



“Güvenilir bir akıllı ev sistemini müşteriye sunmanın satışlarda etkili olduğunu düşünüyorum.”

Alanında uzman, Türkiye’de bu işi sorunsuz yapan bir firma ile çalışmak istememiz Berker firmasını tercih etmemizi sağladı. Bu ortaklık da projemizde müşterilerimize sorunsuz bir akıllı ev otomasyonu sunmamıza yardımcı oldu. Bu sayede konut sahibinin dairesini uzaktan (cep telefonu, bilgisayar) kontrol edebilmesi sağlandı. Aydınlatma, ısıtma, soğutma, güvenlik ve concierge hizmetlerine erişim sağlanarak müşterinin konforuna artı hizmet sunuldu. Güvenilir bir akıllı ev sistemini müşteriye sunmanın satışlarda etkili olduğunu düşünüyorum.



Gökhan ÖZTÜRK

One Tower Elektrik Grup Şefi



Ankara'nın zirvesi, ödüllü Pasha Loft'da Berker imzası

Bilkent'in zirvesinde, panoramik Ankara manzarası eşliğinde 3 farklı tip blok ve 44 daireden oluşan Pasha Loft projesinde, benzersiz tasarımı ile öne çıkan Berker B.IQ beyaz anahtar ve kullanım konforu ve kolaylığı sağlayan dokunmatik paneller tercih edildi. Projede aydınlatma, yerden ısıtma, elektrik ve su kesme otomasyonları ile estetik ve konfor bir arada sunuldu.



Ali İhsan BAKAN

Pasha Loft Proje Sahibi

"Berker, güvenilir, kullanımı kolay ve ihtiyaca yönelik akıllı ev sistemleri sunuyor."

Pasha Loft konforu üst düzeyde sunan akıllı ev teknolojisi, sosyal yaşamı ev tadında yaşamak isteyenler için detaylandırdığı işlevsel hobi odaları ve sağlıklı bir yaşamın olmazsa olmazı spor kompleksi ile Bilkent'in en nezih bölgesinde sizi mutlu ve sağlıklı bir yaşama davet ediyor. Her daire için özel olarak dizayn edilmiş tek araçlık kapalı otoparkı ve konuklarınız için düşünülmüş açık hava misafir otoparkı ile üst düzey hizmet sunan Pasha Loft, sağladığı 7/24 güvenlik hizmeti ile size ve sevdiklerinize verdiği önemin altını çiziyor. Yaşama dair her detayın titizlikle hazırlandığı Pasha Loft'ta, size sadece kalite ve konforun keyfini sürmek kalıyor. Berker markasının güvenilir, kullanımı kolay ve ihtiyaca yönelik akıllı ev sisteminin, daire satışlarında müşterilerimizin projemizi tercih etmeleri anlamında olumlu bir etkisi oldu. İşini profesyonelce yapan, sorumluluklarının arkasında duran, satış sonrası hızlı ve iyi teknik destek veriliyor olması bizleri son derece memnun etti.





Statu Plus Güzelyurt Manisa'da, Berker ile farklılaştı

Manisa'da özel konumda bulunan 35 daireden oluşan projede Berker akıllı bina otomasyon sistemleri dahilinde aydınlatma, klima, yerden ısıtma kontrolleri yapıldı. Ayrıca B.IQ paslanmaz çelik anahtarlar, dokunmatik paneller, alarm, kamera, network, interkom sistemleri projeye konfor ve değer kattı.



İzmir'de yeni akıllı yaşam standartları

Aypark Rezidans, öncü mimari yapısıyla yapı standartlarını üst çözümlere taşıyan bir proje niteliği taşıyor. İç-dış kalite dengesinin çok iyi sentezlendiği bu projede, iç mekanda yer alan Avrupa standardı KNX alt yapısı üzerine kurulu Berker akıllı ev sistemi, daire sakinlerine konfor ve tasarrufu bir arada sunuyor.



Aypark Residence, 217 Dairesi ile İzmir'in en büyük akıllı ev projesi. Projede aydınlatmaların, panjurların, fan coil, ısıtma-soğutma ve yerden ısıtma sisteminin kontrolü, Berker akıllı ev sistemi üzerinden, tek çatı altında yapılmaktadır. Dairelerde kullanılan tasarım ödüllü Berker B.IQ çelik otomasyon anahtarı ile daha şık ve konforlu bir kullanım sunulmaktadır. Daire girişlerinde konumlandırılan dokunmatik ekran aracılığı ile daire sahipleri, tüm kontrollerini dokunmatik ekran üzerinden veya akıllı telefon uygulamaları ile evleri dışından da sağlayabilmektedir. Ayrıca bu ekranlar üzerinden site güvenliği görüşmeleri, site yönetim ve concierge hizmetleri de verilmektedir. Projede anahtar-priz grubunda da yine tasarım ödüllü Berker R.3 serisi kullanılmaktadır.



Mustafa ERDEM

“Projemizde kalite standartlarımızı karşılayan Berker firması ile çalışmaktan memnuniyet duymaktayız.”

Katal İnşaat olarak, artan rekabet koşulları altında sürekli gelişime açık yapımızla en son teknolojiye uygun, ekonomik; yürürlükteki mevzuat şartlarını, şartnameleri, standartları ve müşteri beklentilerini karşılayan projeler geliştiriyoruz. Aypark Rezidans projemizde de bu kalite standartlarımızı karşılayan Berker firması ile çalışmaktan memnuniyet duymaktayız.

Mistral Tower: konfor ve estetiğin buluşması

Mistral İzmir, tasarımındaki çevre dostu ve enerji tasarrufu sağlayan uygulamalarıyla "yeşil bina" özelliği taşıyor. Platinum LEED ön sertifikasına sahip Mistral İzmir, doğal kaynaklara, çevreye, insana, kısacası dünyaya saygılı bir proje olarak dikkat çekiyor.



Daire içlerinde kurulan aydınlatma ve iklimlendirme otomasyonunda Berker akıllı bina sistemleri, maksimum enerji tasarrufu ve esaslı altyapısı ile fark yaratmaktadır. Projede kullanılan tasarım ödüllü B.IQ beyaz otomasyon anahtarı ile hem mimari konseptle uyumluluk hem de fonksiyonellik sağlanmaktadır. Daire girişlerinde kullanılan dokunmatik ekranlar ile tüm kontroller daire içinde ya da mobil yazılımlar üzerinden interaktif olarak kullanılabilir. Ayrıca güvenlik ile iletişim ve concierge hizmetleri de daire sakinlerine bu ekranlar üzerinden sunulmaktadır.

"Berker firmasının akıllı ev sistemleri ile projemiz çağın standartlarını yakalamıştır"

Miray İnşaat ailesi olarak, yapmış olduğumuz yatırımlar ve özgün projeler ile inşaat sektöründeki ayrıcalıklı yerimizi korumaya devam ediyoruz. Erişmiş olduğumuz kalite standartlarını daha ileri taşıma arzumuz, başarılarımızın devamlılığını sağlayacaktır. Bu noktada Mistral projemizde kalite standartlarımıza tam uyum sağlayan Berker firması ile çözüm ortağı olmaktan dolayı memnuniyet duyuyoruz. Berker firmasının akıllı ev sistemleri ile kulemiz çağın standartlarını yakalamış ve gelecekteki teknolojiye uygun bir altyapıya sahip olmuştur.



Haydar İNAÇ

Miray İnşaat Yönetim Kurulu Bşk.

İkliminizi siz belirleyin



50 milyon dolar yatırımla gerçekleştirilen, iç mimarisi Brigitte Weber'e ait olan bu ayrıcalıklı proje, Japon mimar Tatsuya Yamamoto tarafından tasarlandı. İzmir'in nazlısı Bornova'da 10.000 m² proje alanı dahilinde yer alan 60 dairede, Berker KNX akıllı bina otomasyon sistemi ile Berker B.IQ çelik anahtarlar kullanıldı. Merkezi yerden ısıtma ve iklimlendirme sistemleri, elektrikli otomobiller için şarj üniteleri, parmak izi ve kart kontrollü giriş ve çıkışlar, projeye konfor ve güvenlik unsuru olarak eklendi. Şehrin her yerine dokunacak kadar içinde, doğadan kopmayacak kadar dışında bulunan proje, körfezin nefes kesen manzarasıyla yan yana yer almaktadır.



Metehan KAVUK

"Kavuklar Gayrimenkul Geliştirme olarak tüm projelerimizde sektörün en iyileriyle çalışıyoruz ve bu nedenle Berker'in profesyonelliği ile tanışmaktan çok memnunuz!"

Kavuklar Gayrimenkul Geliştirme olarak, kurulduğumuz günden itibaren dinamik yapımızı güçlü tutarak etik değerlerimizden ve şeffaflıktan ödün vermeden, faaliyette bulunduğumuz her alanda kaliteyi yükseltiyoruz. Başta çalışanlarımız olmak üzere, tüm sosyal paydaşlarımıza artı değer katarak şirketimiz için hep ileriye hedefliyoruz.



Yeni bir yaşam tarzı başlıyor

İzmir'in hızla gelişen yaşam bölgesi Çiğli Balatçık'ta bulunan Stüdyo 35, sadece 1+1 rezidans dairelerden oluşmaktadır. Farklılığı Berker ile yakalayan projede; kullanılan Berker R.3 beyaz ile konfor ve teknoloji harmoni içerisinde sunulmaktadır.





Mulson Yaşam'da dokunmatik panel konforu

Mulson Yaşam'ın mimari yapısı ve elverişli konumu ile 54 adet daire ve 5 adet müstakil villadan oluşmaktadır. Projede elektrik, su, kombi aç/kapa, asansör çağırma, uzaktan erişim, alarm sistemi ve senaryolar dokunmatik panel üzerinden veya uzaktan erişim ile internet üzerinden uygulama ile kontrol edilebilmektedir. Dairelerdeki dokunmatik ekran ile bina girişindeki IP tabanlı zil paneli otomasyon sisteminin bir parçası olarak projede artı bir değer olarak sunulmaktadır. Projede concierge ve site hizmetleri birlikte kullanılmaktadır. Ayrıca, banyolarda yer alan K.1 serisi sağlık butonları otomasyona dahil edilerek acil durumlarda daire içi ve güvenlikte alarm vererek hızlıca müdahale imkanı sağlanmaktadır. Kendi elektriğini üretecek olan projede; daire sakinlerinin concierge hizmetleri sayesinde ne kadar elektrik üretildiğini ve tüketildiğini periyodik bilgilendirmeler ile dokunmatik ekranları üzerinden görebilmeleri sağlanacaktır.



Dasif Twins'de uzaktan erişim ile kontrol ve kumanda kolaylığı

24 daireden oluşan projede Berker KNX ile aydınlatma, klima ve yerden ısıtma sistemleri uygulanmaktadır. Daire sahipleri Berker IP control üzerinden yapılan arayüzle lokal veya uzaktan evlerini kontrol edebilmektedir. Ayrıca, B.IQ paslanmaz çelik anahtar, alarm sistemi, kamera sistemi ve network sistemi de paket olarak sunulmaktadır. Mekanların görselliğini ön planda tutan Berker B.IQ paslanmaz çelik, bu proje için de ayrıcalık unsuru oluşturmaktadır.



Çeşmood'da evinizi uzaktan yönetin

3 blok, 36 daireden oluşan, Çeşme'nin merkezinde yer alan projede, uzaktan erişim konforu sağlayan Berker akıllı bina otomasyon sistemleri kullanılmaktadır. Daire içindeki tüm klimaların aç/kapa kontrolü sağlanarak konforlu bir iklimlendirme kontrolü sunulmaktadır. Panjur kontrolü ile hem güvenlik hem de güneş ışığı kullanılarak iklimlendirme kontrolü yapılabilmektedir. Ayrıca, concierge server ile site sakinlerinin dışarıdan concierge hizmetleri alması sağlanmaktadır. Projede Berker pano ürünleri ve dokunmatik ekranlar konforu en üst düzeye taşımaktadır.



Bostanlı Suites İzmir

Bostanlı Suites'de Berker ayrıcalığı

Bostanlı'nın merkezinde yer alan projede konfor ve enerji tasarrufu için Berker akıllı bina sistemi tercih edilmiştir. Tüm odaların aydınlatma ve panjur otomasyonunun yanında, yerden ısıtma ve klimanın kombine kullanımını sağlayacak şekilde iklimlendirme kontrolü sağlanmıştır. Bağımsız alarm sistemi, anlık olarak izlenebilen çevre kameraları ile güvenlik en üst seviyededir. Tüm bu sistemin mobil uygulama ile uzaktan kontrol edilebilmesiyle, mükemmel bir konfor sunulmaktadır.

Varyant Karşıyaka'da akıllı yaşam çağı başlıyor

Toplamda 132 adet daireden oluşan projede aydınlatma, panjur, klima, KNX termostatlı otomasyon anahtarı, yerden ısıtma kontrolü, sıcak/soğuk su, aç/kapa, interkom, concierge, asansör çağırma ve kapı açma kontrolleri yer almaktadır. Her rezidans dairesinde kullanılan termostatlı ve display ekranlı Berker B.IQ beyaz otomasyon anahtarları, mekanların iklimlendirme kontrollerini lokal olarak yapabilmektedir. Oda sıcaklığı ve arzu edilen ısı değeri display ekranda görülebilirken; üzerindeki butonlar ile odalardaki ısı değerleri, kullanıcıların taleplerine göre ayarlanabilmektedir. Rezidans dairelerde Berker B.IQ beyaz otomasyon anahtarları yer almaktadır.



Efe KUMOVA

Kumko Yapı A.Ş. Yön. Kur. Bşk.

“Berker bölge organizasyonu, teknik servis gücü ve ürün kalitesi ile çözüm ortaklarımız arasında yerini aldı”

Kumko Yapı A.Ş. kentsel dokuya saygılı, en ileri teknolojiyi kullanan ve insan ögesini daima ön plana çıkaran projeler üretmeyi kendisine vizyon; gelecek nesiller için yaşanabilir bir dünya yaratmak amacıyla attığı her adımda doğaya ve çevreye saygılı olmak amacını ise kendisine misyon edinmiştir.

İzmir Asma Bahçeler'in kapısı teknolojiye açılıyor



63 adet daire ve 32 adet villadan oluşan bu çok özel proje birçok dünya markasını bir araya getiriyor. Akıllı ev sistemlerinde de enerji tasarrufu ve stabilite öngörüsü ile bir dünya standardı olan KNX altyapısı tercih edildi. Berker, profesyonel yaklaşımı, bölgesel yapılanması, teknik servis gücü ve hızı, ürün dizayn konseptinde sunduğu tasarım ödüllü ürünleri ve Türkiye genelindeki kuvvetli referansları ile akıllı ev çözüm ortağı oldu. Asma Bahçeler'de kullanılan dokunmatik paneli ve B.IQ KNX anahtarı tasarımları ve sundukları fonksiyonellik ile projeye değer katıyor.

"Berker ile uzun yıllar süreceğ olan çözüm ortaklığımızın ilk adımını attık!"

Tanyer İnşaat olarak, kurulduğumuz 1994 yılından bu yana gerçekleştirdiğimiz tüm projelerimizde, en yeni teknolojileri kullanarak, nesiller boyu yaşanacak "marka yaşam alanları" oluşturuyoruz. Bugüne kadar yüzlerce aileyi "yaşamaktan gurur duydukları evler" ile buluşturduk. Bugün de İzmir'in son harikası olacak Asma Bahçeler'i Narlıdere'de hayata geçirmenin gururunu yaşıyoruz.



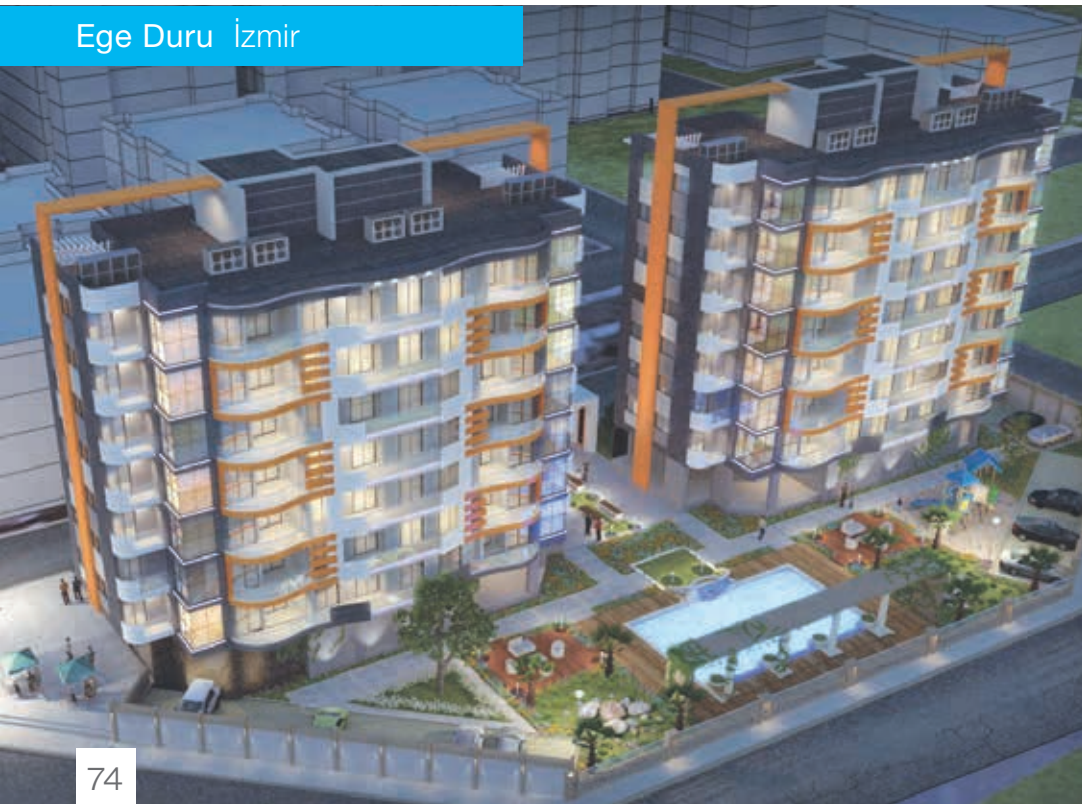
Taylan TANYER

Tanyer İnşaat Gn. Koor.



Ofton Bodrum'da Berker ile teknolojinin yalınlığı buluştu

Ofton İnşaat'ın Bodrum'da hayata geçireceği yeni projesi Ofton Elysium Miramar 63 bin m² alan üzerinde yükseliyor. 23 blokta 46 ikiz villa ve 4 penthouse daireden oluşuyor. Berker akıllı bina otomasyon sistemlerinin tercih edildiği projede Berker B.IQ ve B.7 beyaz cam anahtar priz serileri kullanıldı.



Çiğli sahilde estetik ve konfor bir arada

İzmir'de özel bir lokasyon olan Çiğli sahilde yer alan proje toplam 2 blok ve 42 daireden oluşmaktadır. Berker akıllı bina otomasyon sistemleri dahilinde tüm odaların aydınlatma, panjur otomasyonu, yerden ısıtma ve klima kontrolleri sağlanmaktadır. Ayrıca tüm kontrollerin dokunmatik ekranlar ya da termostatlı B.IQ paslanmaz çelik anahtarlar üzerinden kolayca kontrol edilebilmesi sayesinde, konfor ve teknolojinin rahatlığı bir arada yaşanmaktadır.



Özler İnşaat'ta Berker kalitesi

Bayraklı'nın merkezinde 28 daireden oluşan projede Berker markası tercih edildi. KNX akıllı bina sistemi dahilinde; aydınlatma, klima ve panjur otomasyonları yapıldı. Ayrıca daire girişlerinde bulunan dokunmatik ekran aracılığı ile tüm kontrollerin ekran üzerinden veya telefon uygulamaları sayesinde internet aracılığı ile istenilen her yerden yapılabilmesi sağlandı.

Buca'nın yeni yıldızı

Özel tasarım bahçesi, güneşlenme alanları ve yüzme havuzu ile dikkat çeken Nest Homes, teknolojiyi ve kusursuz tasarımı müşterilerine aynı anda sunmaktadır. Berker akıllı bina otomasyonlarının tercih edildiği dairelerde, dokunmatik paneller ile kumanda sağlanmakta; aydınlatma, klima sistemi ve yerden ısıtma sistemi, KNX otomasyon sistemi sayesinde uzaktan erişim ile kontrol edilebilmektedir.





Zen Cadde'de Berker B.IQ çelik ışıltısı

KNX akıllı bina otomasyon sistemi dahilinde gerçekleştirilen, 8 daireden oluşan projede Berker B.IQ paslanmaz çelik serisi ve akıllı anahtar sistemi kullanılmaktadır. Projede ayrıca aydınlatma, klima, kombi, panjur, elektrik, su, alarm aç/kapa, asansör çağırma fonksiyonları ve alarm, kamera ve interkom sistemleri uygulanmaktadır.

Özel lokasyonda Berker teknolojisini

Kentin en hızlı gelişen bölgelerinden biri olan Albayrak mevkinde konumlanan Panorama Denizli, özel lokasyonu ve ayrıcalıkları ile Berker markası ile buluştu. Demir Mimarlık ve Güncüoğlu Mühendislik tarafından tasarlanan, modern mimarisiyle lüks, konfor ve teknolojiyi bir arada sunan proje, şehrin içinden muhteşem panoramik manzaraya karşı, keyifli ve huzurlu bir yaşam sunmaktadır.



Marriott Penthouse'da B.IQ beyaz cam farkı

Azerbaycan'ın en ayrıcalıklı projeleri arasında yer alan yapıda, Berker otomasyon sistemi kullanılarak, aydınlatma, klima ve perde kontrolleri yapılmaktadır. Projede tercih edilen Berker B.IQ beyaz cam, şıklığı ve zarafeti ile projeye değer katmaktadır.



Marriott Penthouse Baku

Flame Towers Berker'le muhteşem

Azerbaycan'ın muhteşem projelerinden biri daha Berker otomasyon ürünleri ile taçlandı.

Flame Towers Baku



Azersu Tower Hager ile yükseliyor

Yaklaşık 30.000 m² alan üzerine 22 kat olarak inşa edilen, Azerbaycan'ın en nitelikli projelerinden biri olan Azersu Tower'da Hager otomasyon ürünleri kullanılmaktadır.

Azersu Tower Baku



"Berker ile Azerbaycan'da önemli projelere imza attık."

Berker Türkiye ile beraber istikrarlı ve azimli çalışmalarımız sayesinde Azerbaycan'da önemli projelere imza attık. Alman teknolojisinin sağladığı üst segment ürünler ile binalarda enerji yönetmeliğine uygun mühendislik çözümleri sağlamaktayız.



Jalil HUSEYNOV

TIS LLC Genel Müdürü

Berker TS Crystal & TS Crystal Ball Işığı Açmanın Büyüleyici Yolu

Her yaşam stiline uygun, sıradışı tasarımları ile hayata estetik ve farklılık katmak amacı ile tasarlanan Berker TS serileri tek bir dokunuş ile, konforu mekanlarınız ile buluşturuyor.

Ayrıca KNX ve RF uygulamalarında da kullanılabilen Berker TS serileri ile, en özel anlarınız daha da parlak olacak...

- TS / TS Crystal dört farklı renkte Swarovski kristal ve üç farklı materyalde buton seçeneği ile özel alanlar için göz alıcı bir seçenek sunuyor.
- TS Crystal Ball, çok yönlü kapasitif sensör yüzeyi ile push-butonlu ara yüzü kullanan Swarovski kristali ile üretiliyor.





BakgörCity yeni yaşam standartları vaat ediyor

Bursa'nın en prestijli bölgesinde inşa edilen ve toplamda 1000 daireden oluşan BakgörCity Konutları'nda, Berker R.1 beyaz serisi anahtar priz ürünleri tercih edilerek, dairelere şıklık, estetik ve konfor sağlandı.

BakgörCity Bursa





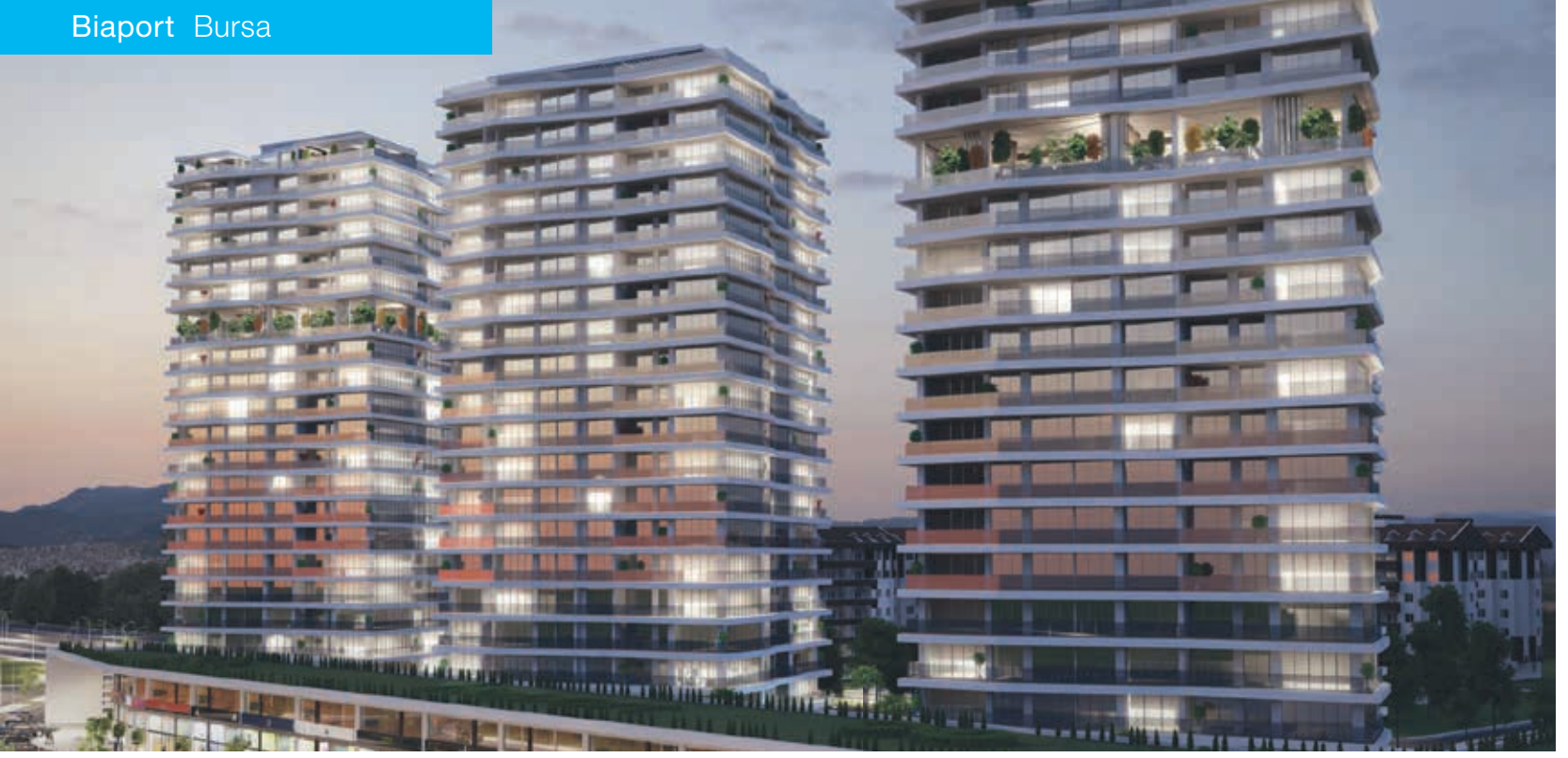
Erkan İNCEDAYI
Eldar MELİKŞAH

Proje Mimarları

“Berker’in bir dünya markası olması ve piyasasındaki başarısı bizim de kalitemizi olumlu yönde etkilemiştir.”

Bursa'nın birçok bölgesinde çeşitli projeler gerçekleştiren bir firma olarak, Balat Mahallesi'deki projelerimizin, konumun sosyo-kültürel ve ekonomik yapısına uyum sağlamasına özen gösterdik. Bu doğrultuda, kullanılan malzemelerde uluslararası çapta kendini ispatlamış markalarla çalışarak, projelerimize uygun konsept tasarımlar gerçekleştirdik. Projelerimizde kalite ve estetiğe verdiğimiz önemi Berker anahtar prizlerinde de yakaladık. Berker markasını seçmemizde; sahip olduğu Alman disiplini ve kalitesinin verdiği güven ile şıklığı bir arada bulabileceğimiz anahtar prizlerindeki ürün çeşitliliği, bizim için önemli bir olguydu. Bu sayede projemizdeki detaylarda da görsel bütünlüğü ve renk uyumunu tamamen sağlamış olduk. Teknoloji ve tasarımın bir arada bulunduğu bu ürünler, projemizle de uyum sağlayarak, konforlu ve şık kullanım alanları oluşturduğumuz projemizin bir parçası oldu. Berker ürününün seçilme nedenlerinden biri de tasarım ve konseptimize uygun renk ve tasarımı barındırıyor oluşuydu. Bu durum Berker ürünlerinin çeşitliliğinden kaynaklanıyor. Bir projenin başarısının detaylarda saklı olduğuna inanıyor ve firma olarak projelerimizde bu başarıyı sağladığımızı düşünüyoruz. Detaylandırmada kullanılan kaliteli malzeme ile de bunu gerçekleştiriyoruz. Dolayısıyla, kullanılan her bir ürünün marka değerinin satışlarımızı etkilediğine inanıyoruz. Berker'in bir dünya markası olması ve piyasasındaki başarısı bizim de kalitemizi olumlu yönde etkilemiş ve satışlarımızda da olumlu etkileri olmuştur.





Bursa'da akıllı bina konseptine ayrıcalık kazandıran proje



Bursa'nın en prestijli projelerinden biri olan Biaport projesinde yer alan 22 katlı 3 kule ve 222 dairede Berker R.3 serisi anahtar/ prizler ve dokunmatik paneller tercih edildi. Tüm daire sahipleri, evlerinde bulunan tablet, telefon, anahtar ve dokunmatik paneller üzerinden aydınlatma ve iklimlendirme kontrollerini yapabildikleri gibi; bu kontrollerin tamamını dışardan da sağlayabilmektedir. Berker B.IQ ve K.1 serileri ile teknolojinin sağladığı bütün kolaylık ve ayrıcalıklar birlikte sunulmaktadır.



Osman ÇELİK

“Yeni nesil akıllı bina sistemlerini Berker ile çözüyoruz.”

Özçeliksın imzası taşıyan Biaport Özlüce projesi 22 katlı 3 blokta 222 daireden meydana gelmektedir. Projemizdeki kulelerin 14. katlarında sosyal alanlar, ortak alanlarda yüzme havuzları, tenis kortları ve çeşitli aktivite merkezleri bulunmaktadır. Bunun yanında 22. katta bulunan dubleks dairelerin balkonlarında daire sahiplerine özel yüzme havuzları yer almaktadır. Türkiye konut sektöründe ilkleri sunan projemizde, yeni nesil akıllı bina sistemlerini Berker çözüm ortaklığında gerçekleştirmekteyiz.

“Mimaride asıl; azı yakalamak çoktur.” Berker de bu sözü mükemmelce hayata geçirmiş gözüküyor.

Balat Life Nar, yaşamı olabildiğince dürüst ve medeni olarak kullanmaya çalışmaktadır. Projemiz içi açılınca çoğalan değerleriyle berekettir. Bu proje; yaşamsal ve mekansal çözümlerle, bir mahallede daha fazla hayatı içimize katarak, üreterek, paylaşarak çoğalabilmektir, sıhhattir, afiyettir.

“Balat Life Nar, topluluk birlikteliğine sıcacık bir merhabadır.” Tüm bloklar ortak sosyal alanlara bakmaktadır. Toplamda 6000 m² yeşil alan bulunmaktadır. Bursa’da akıllı ev sistemini bu kadar dolulukta kullanan çok az firmadan biriyiz. Bu da rakiplerimizden bir adım önde olmamızı sağladı. Bir mimar olarak, uygulama çözümleri ile tasarımı en iyi kombin eden firma olduğunu gördüğüm için Berker markasını tercih ettim. Özellikle B.IQ akıllı anahtarlarının piyasanın en şık tasarımı olduğunu düşünüyorum. Pazarın öncüsü Berker bizim için tek firma olarak ortaya çıktı.

Akıllı ev sisteminin, şirketimize göre gerek software gerekse hardware olarak insan hayatını kolaylaştırıyor olması lazım. Ünlü mimar Mies Van Der Rohe’den alıntı yapmak gerekirse: “Mimaride asıl; azı yakalamak çoktur.” Berker de bu sözü mükemmelce hayata geçirmiş gözüküyor.



Hasan COŞKUN

RC Yapı Mimarlık ve İnşaat Mimarı

Balat Life Nar Bursa



Balat Life Nar, Berker’le parlıyor

RC Yapı Mimarlık ve İnşaat tarafından yapılan Balat Life Nar projesinde toplamda 84 daire yer almaktadır. Projede B.IQ Çelik anahtarlar ve R serisi prizler kullanılmıştır. Aydınlatma, perde, iklimlendirme otomasyonlarına ek olarak concierge hizmetleri de sisteme dahil edilmiştir.



Arma Kule konfor ve estetikle yükseliyor



Projesi Saray İnşaat tarafından gerçekleştirilen, Mersin'in Yenişehir bölgesinde yer alan, toplam 40.000 m² yerleşim alanına sahip, şehrin en prestijli projelerinden biri olan Arma Kule Residence toplam 52 daireden oluşmaktadır. Projede kullanılan Berker dokunmatik paneller ve B.IQ akıllı anahtarlar, yeni yaşam konforunun en önemli göstergeleridir.





Adana'nın yeni yıldızı, SkyCity

Saray İnşaat tarafından gerçekleştirilen, sosyal imkanlarının yanı sıra akıllı bina konsepti ile de dikkat çeken SkyCity Adana projesinde, yeniliklerin ve akıllı bina sistemlerinin öncüsü Berker tercih edildi. Toplam 44 daireden oluşan, Adana'nın yeni yıldızı olmaya aday projede, Berker dokunmatik paneller ve B.IQ akıllı anahtar sistemi kullanılmaktadır.

"Mimarlarımız tekdüzelik yerine, farklılaşma yoluna giderek daha verimli işler yapmak için Berker'i tercih etti."

SkyCity projemiz Adana Gürselpaşa lokasyonunda yükseliyor. SkyCity 4 oda 2 salon olarak nitelendirdiğimiz farklı bir mimariye sahip. Projemiz her anlamda geniş ve ferah bir konseptte oldu. Diğer projelerimizde de olduğu gibi, kullanılan malzemelerin tamamı üst düzey markalardan oluşuyor. Konut tasarımında ülkemizde belirli bir tekrarın olması, bizim en fazla üzerine eğildiğimiz konulardan birisi. Mimarlarımızın malzemeleri olduğu gibi kabul etmek yerine, çevrenin gerek estetik gerekse fonksiyonel olarak iyileştirilebileceğini düşündüklerini ve bu nedenle tek düzelik yerine farklılaşma yoluna giderek daha verimli işler yapmak istediklerini fark ettik. Bu bağlamda akıllı ev sistemlerinin sunmuş olduğu imkanlarla, projelerimizde Berker gibi markalarla değer oluşturuyoruz.



Kemal BEKAROĞLU

Bekaroğlu İnşaat Yön. Kur. Üyesi

Sera Park Adana



Tüm kontroller tek tık kolaylığında

Adana Grup İnşaat'ın gerçekleştirdiği, 14.279 m² arsa alanı üzerine konumlanan Sera Park projesi dahilinde 66 adet konut yer almaktadır. 24 saat güvenlik, açık otopark, kapalı otopark, yürüyüş parkuru, futbol sahası, fitness salonu, basketbol sahası, golf sahası, voleybol sahası, açık yüzme havuzu, kapalı yüzme havuzu, toplantı salonu, jeneratör, paratoner gibi tüm detayların düşünüldüğü proje, Berker markasını tercih etmektedir. Projede Berker akıllı bina otomasyon sistemi içerisinde yer alan Arsys serisi anahtarlar ve dokunmatik paneller ile tüm kontroller kolaylıkla yapılmaktadır.

SC Towers Hatay



SC Tower geleceğe güvenle bakıyor

Coşkun İnşaat tarafından gerçekleştirilen SC Tower, konfor ve güvenin bir arada sunulduğu bir proje olarak İskenderun'da yükselmektedir. Tüm sosyal imkanların düşünüldüğü bu özel proje, akıllı ev ve bina otomasyonu alanındaki tecrübe ve öncülüğüne güvenerek Berker'i tercih etmektedir.

Bade Plaza'da Berker kalitesi tercih edildi

Bayraktaroğlu İnşaat'ın Adana'daki projesi Bade Plaza, konumu, mimarisi, kullanıcılarına sunduğu detayları ve inceliklerle düşünülmüş geniş kullanım alanları ile konfor ve rahatlığı bir arada sunuyor. Hager'in endüstriyel gücünün, Berker'in üstün dizaynıyla birleşmesi nedeniyle Bade Plaza'da da Berker kalitesi tercih edilmektedir.

Bade Plaza Adana





Vera Plus akıllı yaşam konforu sunuyor

Adana'nın en nitelikli projelerinden, Şal İnşaat tarafından gerçekleştirilen Vera Plus, sosyal olanakları, lokasyonu ve mimarisiyle sağladığı konforu akıllı bina sistemleri teknolojisi ile birlikte sunmaktadır. 74 dairenin yer aldığı projede, tasarım ödüllü Berker B.IQ akıllı anahtarlar ve dokunmatik paneller kullanılmaktadır.

Mersin'de modern yaşam başlıyor

Körükçüoğlu İnşaat'ın modern yaşamın tüm taleplerine cevap verebilecek özelliklerle donattığı New City Residence, 4+1 odalı 300 m²'lik alana sahip 86 adet daireden oluşmaktadır. Sakinlerinin tüm ihtiyaçlarını düşünerek planlanan New City Residence, sahip olduğu pek çok sosyal ve teknolojik donanım ile dikkat çekmektedir. Yeşil alanlardan yürüyüş parkuruna, spor alanlarından çocuk oyun alanlarına kadar tüm detayların düşünüldüğü New City Residence'ta tüm kontroller, Berker akıllı bina otomasyon sistemleri dahilinde yer alan dokunmatik paneller üzerinden yapılmaktadır.



Vema Green Park Şanlıurfa



Vema Green Park 'doğa ve teknoloji iç içe'

İlgün İnşaat tarafından projelendirilip mimari konsepti Tepe Mimarlık tarafından gerçekleştirilen, tasarım ve fonksiyon açısından bütünlük içeren Vema Green Park'ta on/off modülleri, dokunmatik ekranlar ve anahtar arkası arabirimler olmak üzere toplam 1368 adet Berker ürünü kullanıldı. Binlerce yıllık geçmişine bakıldığında, birçok uygarlığa ev sahipliği yapmış kentin doğal yapısını bozmadan, bunu modern çağın mimari anlayışıyla bütünleştiren Vema Green Park; "içine doğayı yerleştirdik" sloganıyla Şanlıurfa'da yükseliyor.

Atlas Teras Mersin



Atlas Teras inovasyon ve akıllı teknoloji vadediyor

Akare İnşaat'ın gerçekleştirdiği Atlas Teras, inovatif arenada sürdürülebilir mimariden ziyade sürdürülebilir yaşamlar oluşturmak amacı ile yola çıktı. Bu yaşam koşullarını sağlamak için pratik fonksiyonları, ekolojik mimari öğelerle bir araya getirip, insan ölçülerine saygılı, zamanın adeta durduğu, pasif, doğa içinde dingin bir proje geliştirdi. Atlas Teras projesi dahilinde 84 dairede, akıllı bina teknolojileri entegre edilerek, Berker dokunmatik paneller ve R.1 anahtar priz serileri kullanılmaktadır.

Pırlanta Life & Ikon Adana



Pırlanta Life & Ikon'da konfor, en üst seviyede

Pırlanta Erciyes İnşaat tarafından gerçekleştirilen projede Berker akıllı bina otomasyon sistemleri dahilinde dokunmatik paneller kullanılmaktadır. Projede, tüm kontrollerin dokunmatik ekranlar üzerinden yapılabilmesi sağlanarak konfor en üst seviyede yaşanmaktadır.



Erciyes Suits'de otel konforu

Pırlanta Erciyes İnşaat tarafından gerçekleştirilen Adana'nın en nitelikli projelerinden biri olan, akıllı bina konseptiyle yükselen Erciyes Suits, otel suiti tarzında tasarlandı. Birçok ayrıntının incelikle düşünüldüğü, mimari olarak fark yaratan yapıda, tüm kontrollerin tek dokunuşla yapılabilmesi konforunu sağlayan dokunmatik paneller kullanılmaktadır. Erciyes Suits ile bir proje daha Berker'in sunduğu estetik ve konfor sayesinde farklılaşmaktadır.

Erciyes Suits Adana



Prestij XL Adana



Prestijli yaşam konsepti Adana'da

Pırlanta Erciyes İnşaat tarafından gerçekleştirilen 10.000 m² yerleşim alanı ile prestijli bir yaşam vadeden Prestij XL projesi, konfor ve rahatlığı Berker dokunmatik paneller ile parmak uçlarına taşımaktadır.

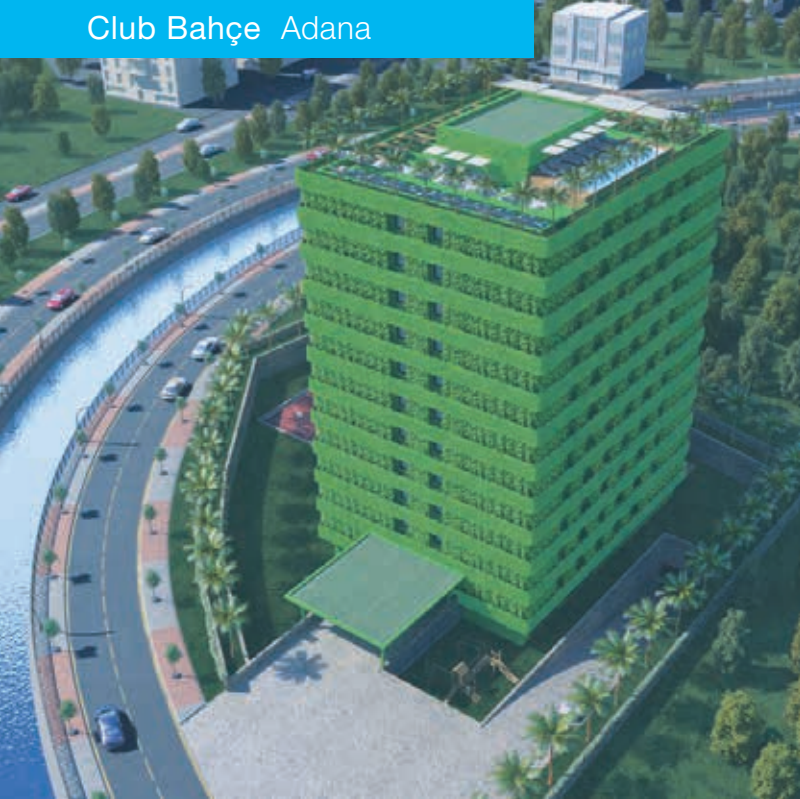
Yıldız Plaza Premium Hatay



Yıldız Plaza Premium'da yüksek standartlar

Sem İnşaat tarafından projelendirilen, prestijli konumu, doğayla uyumlu yapısı, özgün mimarisi ve sosyal yaşam olanakları ile Yıldız Plaza Premium'da 22 özel daire yer almaktadır. Akıllı bina sistemlerinin sunduğu yüksek standartlarla, tüm kontrolleri parmak uçlarına taşıyan Berker'in dokunmatik panelleri, projeye rahatlık ve güven katmaktadır.

Club Bahçe Adana



Club Bahçe'de Berker Arsys ayrıcalığı

Çalıkbaş İnşaat tarafından gerçekleştirilen projede her katta iki rezidans daire olmak üzere toplam 11 kattan oluşuyor. Mimari konsepti Eren Talu tarafından belirlenen Club Bahçe projesinde, Berker Arsys anahtar serisi kullanıldı. Adana'nın en gösterişli yapılarından biri olan Club Bahçe'de, Berker Arsys anahtarlarının buton kısmından mekanların aydınlatma senaryoları ve dim fonksiyonları yerine getirilebilmekte; durum ledlerinden fonksiyonların açık olup olmadığı izlenebilmektedir. Mimari açıdan dikeyine kat bahçesi uygulamasıyla Türkiye'de bir ilki gerçekleştiren Club Bahçe'de aydınlatma, perde ve elektrik kesme kontrolleri Berker Arsys anahtarlar üzerinden kontrol edilmektedir.

Berker'in akıllı teknolojisi Venüs Panorama'da

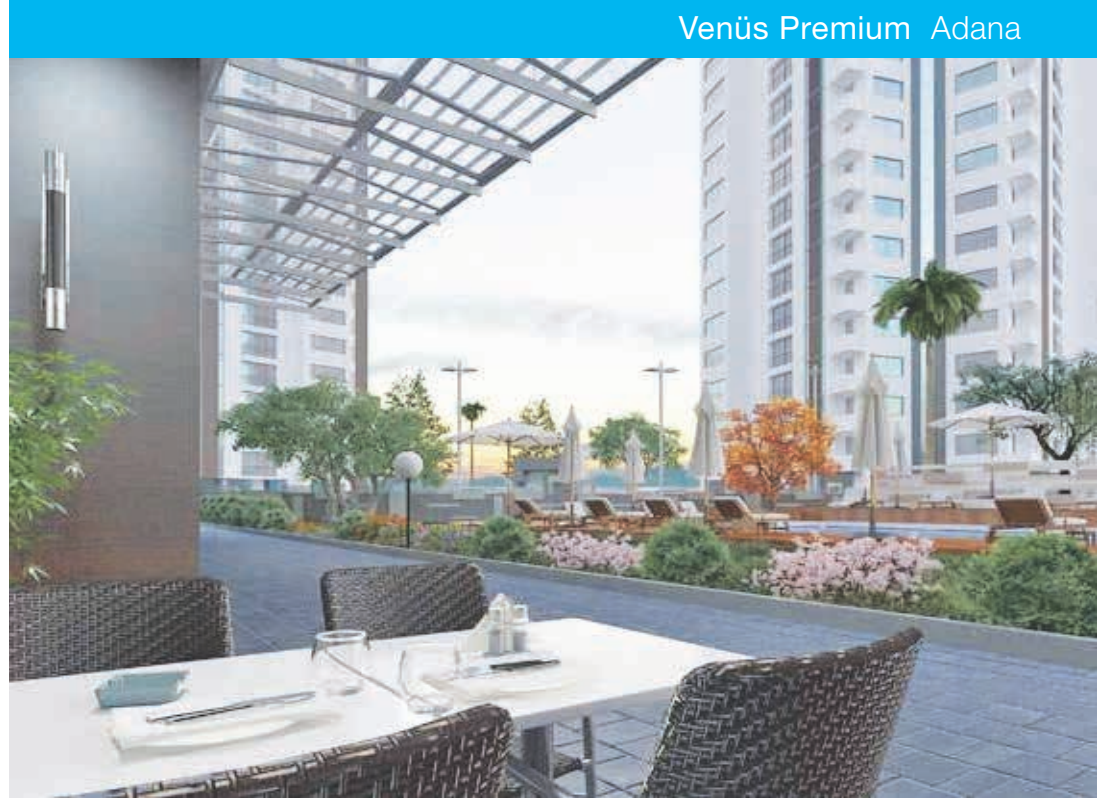
Pırlanta Erciyes İnşaat'ın projelendirildiği Adana Koop bölgesinde yükselen 24 katlı çift blok teraslı dairelerden oluşan Venüs Panorama, lüks detaylarla donatıldı. Projenin sahip olduğu lüks, Berker akıllı bina otomasyon sistemlerinin sunduğu konfor ile tamamlandı.

Venüs Panorama Adana



Venüs Premium'da Berker ile parlıyor

Adana'nın en prestijli projelerinden biri olan, 23 kat, 2 blok ve 92 daireden oluşan, Pırlanta Erciyes İnşaat'ın gerçekleştirdiği Venüs Premium projesinin tercihi de Berker oldu. Venüs Premium projesi en üst seviye müşteri beklentilerini Berker kalitesi ile karşılamaktadır.



Venüs Premium Adana



Falez Park Antalya

Antalya Falez Park, Berker ile akıllandı

16 daireden oluşan Antalya Falez Park projesinde KNX aydınlatma, klima, yerden ısıtma ve interkom sistemleri kullanılmaktadır. Projede ayrıca B.IQ çelik anahtar, dokunmatik panel, alarm sistemi, kamera sistemi ve network sistemleri de yer almaktadır. Sektörde her zaman ilkleri başaran Berker, bu projede de farklılığını hissettirmektedir.

"Konusunda uzmanlığını tespit ettiğimiz Berker firmasını tercih ettiğimiz için mutluyuz."

Park İnşaat olarak, kurulduğumuz günden itibaren dinamik yapımızı güçlü tutarak, etik değerlerimizden ve şeffaflıktan ödün vermeden faaliyette bulunduğumuz her alanda, kaliteyi yükseltme amacı taşıyoruz. Başta çalışanlarımız olmak üzere tüm sosyal paydaşlarımıza artı değer katarak, sosyal anlamda bulunmamız gereken katkının da bilinciyle, ülkemiz ve kurumumuz için hep ileriye hedefliyoruz.



Uğur KENDİRLİ

Park İnşaat Yönetim Kur. Bşk.

Nisanur Residence Adana



Aydinođlu Elite Adana



Dal İnşaat Osmaniye



Şahin Tepesi Konutları Adıyaman



D Residence Mersin



Elit Park Orman Sitesi Gaziantep



Özderan Park Adana



Çetinkaya Residence Adana



Özyürek Concept Adana



Uypa Residence Adana



Baksovet Rezidans Baku



Smyrna Park İzmir



Sky Rezidans Muğla



Arzen Park İzmir



Göztepe Büyükhanlı İstanbul



Konat İnşaat Bursa



Bulvar Deluxe Kütahya



Berker TS Sensor Teknolojiye zarif bir dokunuş

Teknolojiyi, kullanım kolaylığı ile birlikte sunmak bir sanattır. Bu sanatın kusursuz bir yansıması olan Berker TS Sensor'un pürüzsüz, neredeyse tamamen duvarla bütünleşmiş cam yüzeyi sayesinde ışığı, jaluzileri, müziği ve iklimlendirme sistemini sadece tek bir dokunuşla kontrol edebilirsiniz. Tüm bu fonksiyonlar, dilermeniz yazı ya da simge şeklinde cam yüzeye de işlenebiliyor.

- Röle devresi ve veri yolu sistemi kurulumları için uygundur.
- Cam levhanın arka levhasının doğrudan elektronik olması mükemmel anahtarlama güvenliği oluşturur.
- Hazırlık ve anahtarlama durumları LED ekran kullanılarak görüntülenebilir.
- Vida olmadan sabitleme sayesinde pürüzsüz bir yüzey sağlanır.
- Mükemmel koruma anlamına gelen arka taraf etiketlenebilir.



